

NIJE BUURT TEN POST

bewonersavond - herinrichting ontwerp openbare ruimte



Ten Post, Johan Rengersstraat

Agenda

- **Welkom** (Radboud Reuvekamp)
- **Visie Ten Post** (Frank Aikema)
- **Ontwerp openbare ruimte Nije Buurt** (Annie Beugel)
- **Vragen**
- **Vervolg**

HET DORP

TEN POST

Nije Buurt

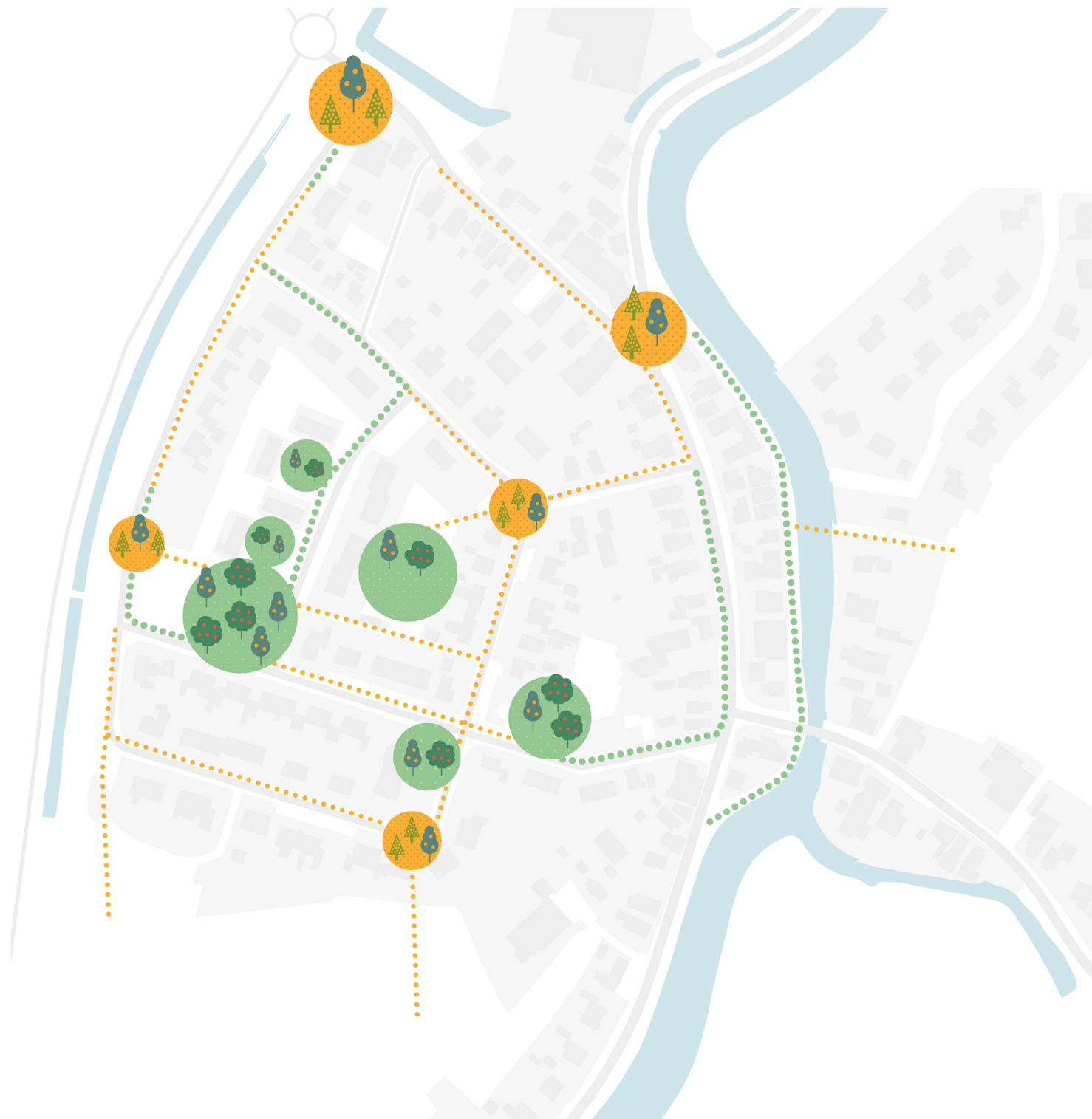
Huidige situatie



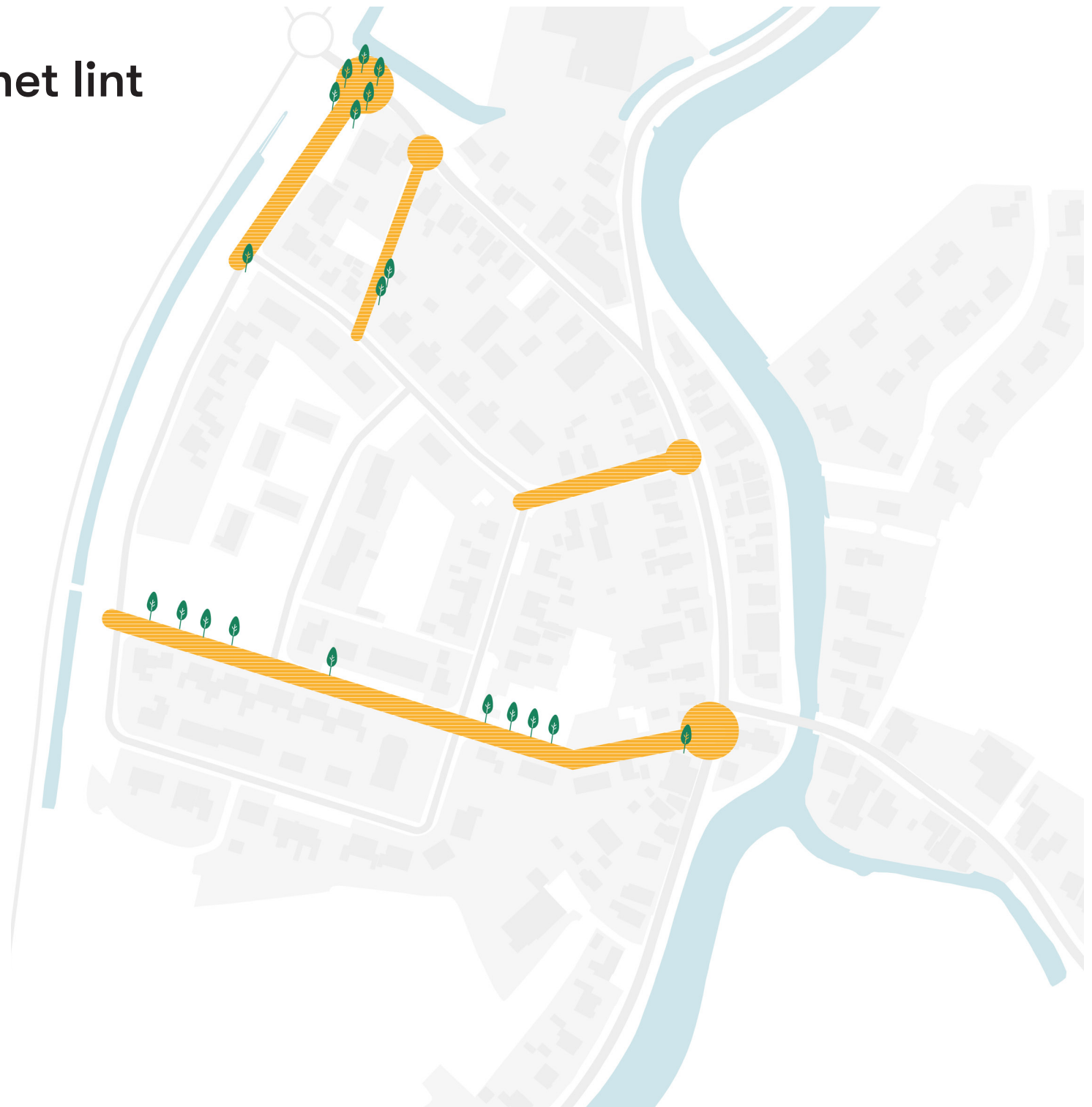
Eén dorp



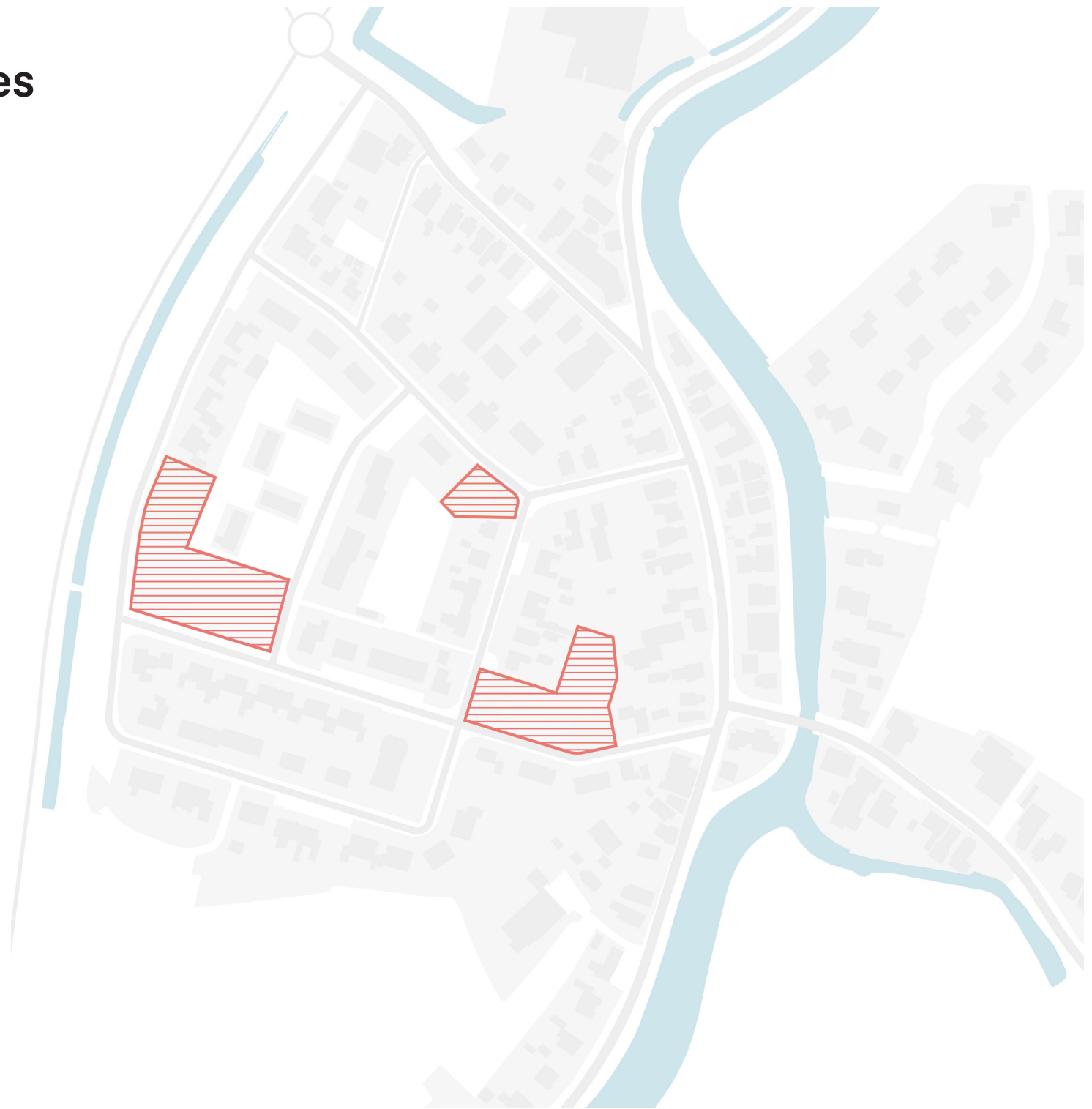
Ontmoeten



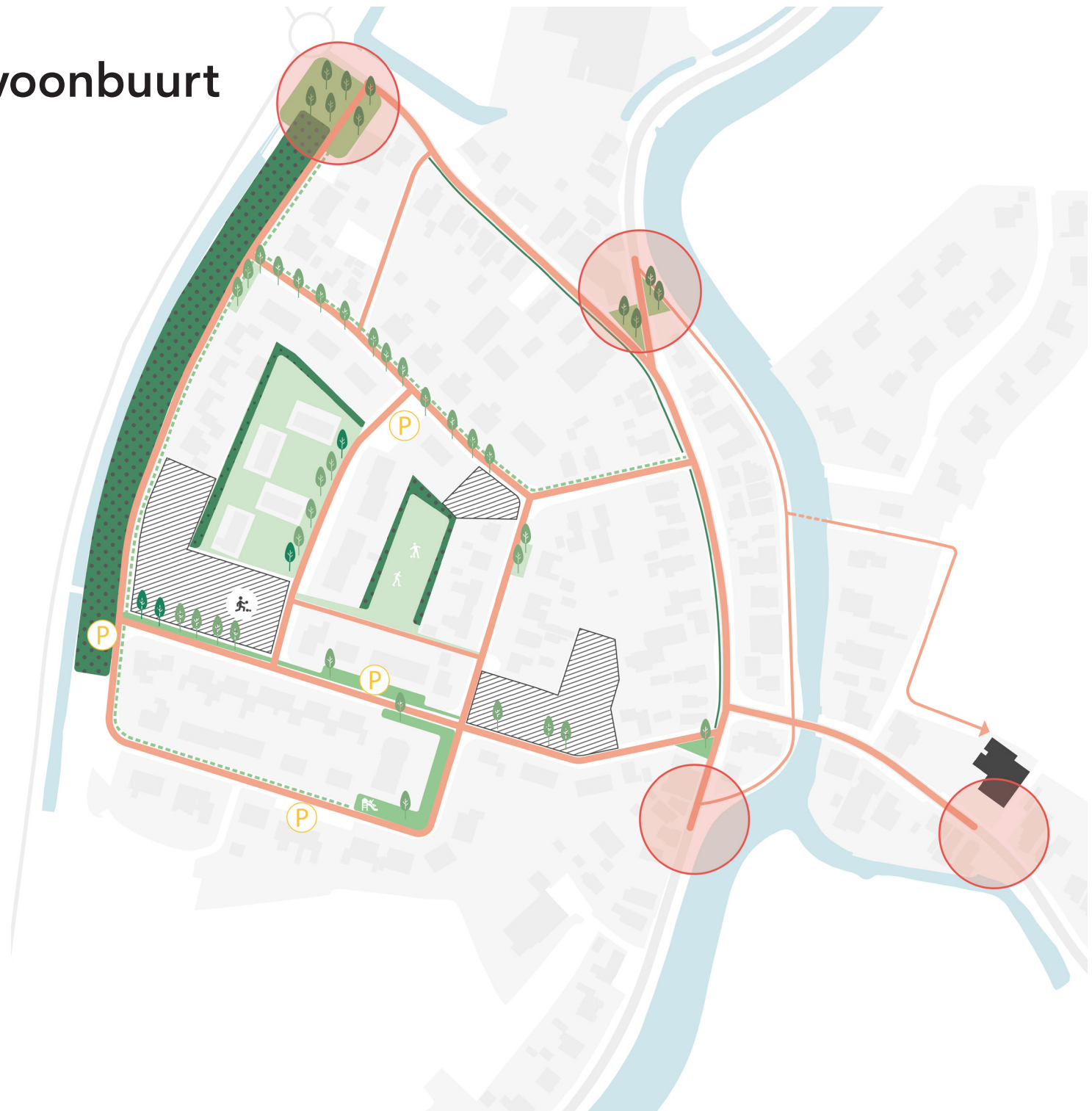
Verbonden met het lint



Ontwikkellocaties



(Ver)nieuw(d)e woonbuurt



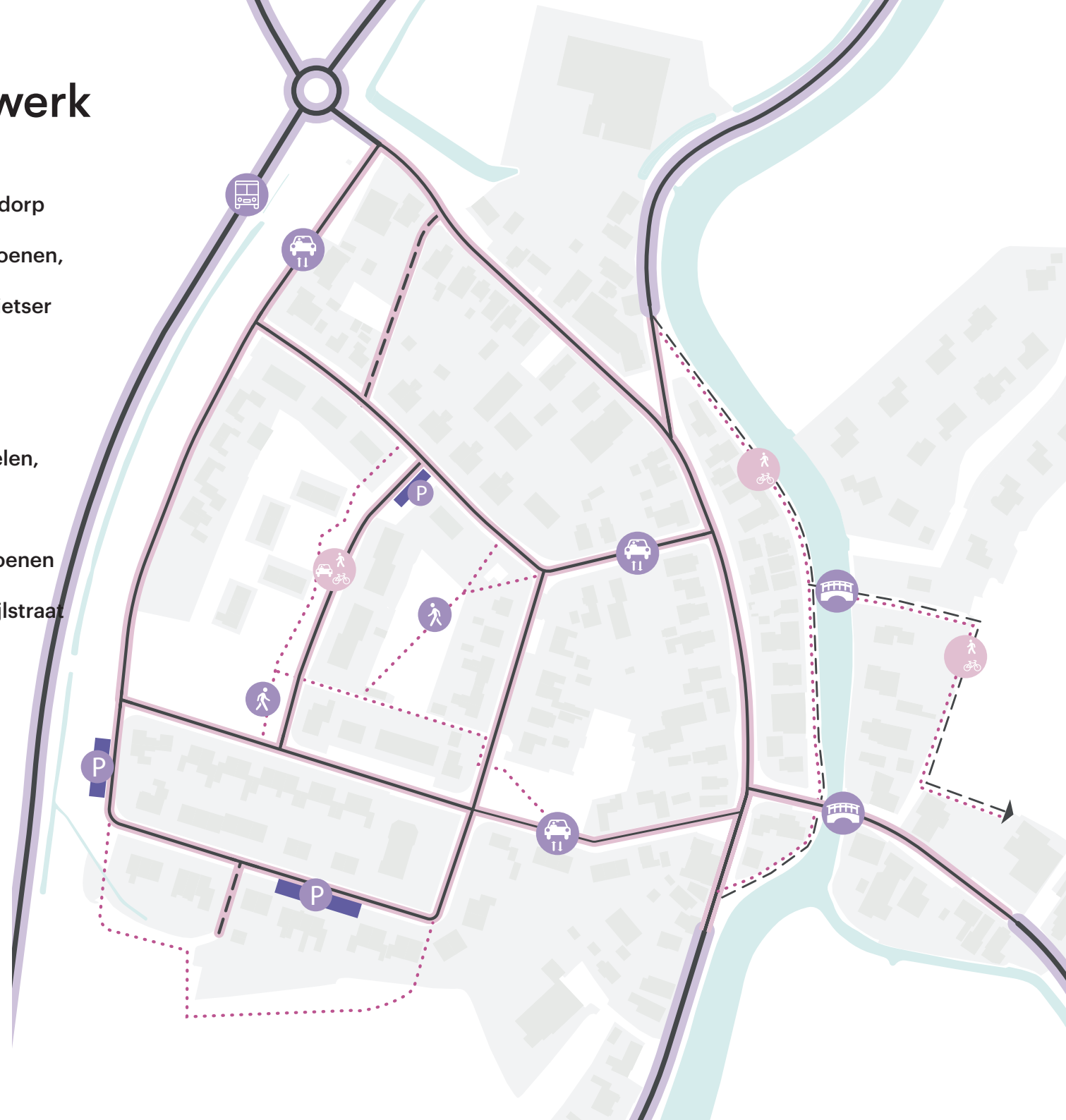
Alternatieve organisatie

- Doorgaande route ten zuiden van dorp
- Afwaarderen Eestumerweg, vergroenen, meer ruimte voor voetganger en fietser
- Buurtentrees Nije Buurt herkenbaar maken
- Aaneengesloten groenstructuur tussen Nije Buurt en dorp
- Toegankelijke groene buurt



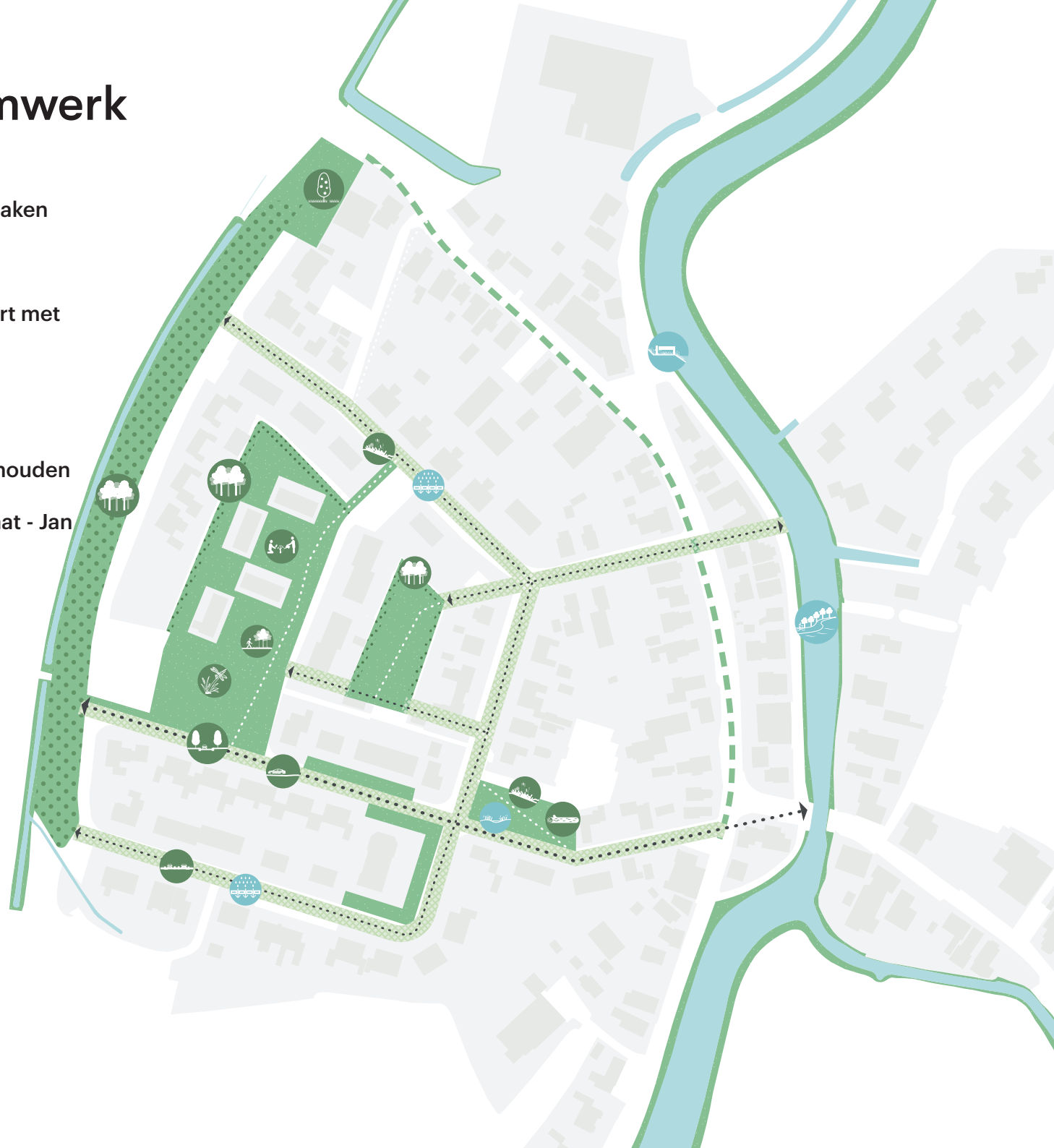
Mobiliteits raamwerk

- Doorgaande route ten zuiden van dorp
- Afwaarderen Eestumerweg, vergroenen, meer ruimte voor voetganger en fietser
- Nije Buurt woonstraten 30 km/u
- Rijwegen versmallen
- Parkeren op enkele plekken bundelen, overige straten langsparkeren
- Wandelpaden verbinden en vergroenen
- Ommetje ten zuiden van de Jan Zijlstraat



Groenblauwe raamwerk

- Buurtentrees Nije Buurt herkenbaar maken door groen
- Grote groene ruimtes binnen Nije Buurt met elkaar verbinden
- Eetbare openbare ruimte
- Bestaande bomen zoveel mogelijk behouden
- Waterbuffer bij kruising Oldenhuisstraat - Jan Zijlstraat - H. Veldmanstraat



Sociaal raamwerk

- Spelen verspreid over de Nije Buurt
- Combineren van functies dus koppel ontmoetingsplaatsen aan speelplaatsen
- Biedt divers speelprogramma aan voor verschillende leeftijden
- Betrek bewoners bij invulling van de groene ruimte, een buurtmoestuin, welke speeltoestellen, etc.?



DE BUURT

NIJE BUURT

Nije Buurt in vroeger tijden

- Informele sfeer
- Een vloerniveau, geen scheiding van functies
- Groene zijbermen



Nije Buurt nu



Johan Rengersstraat

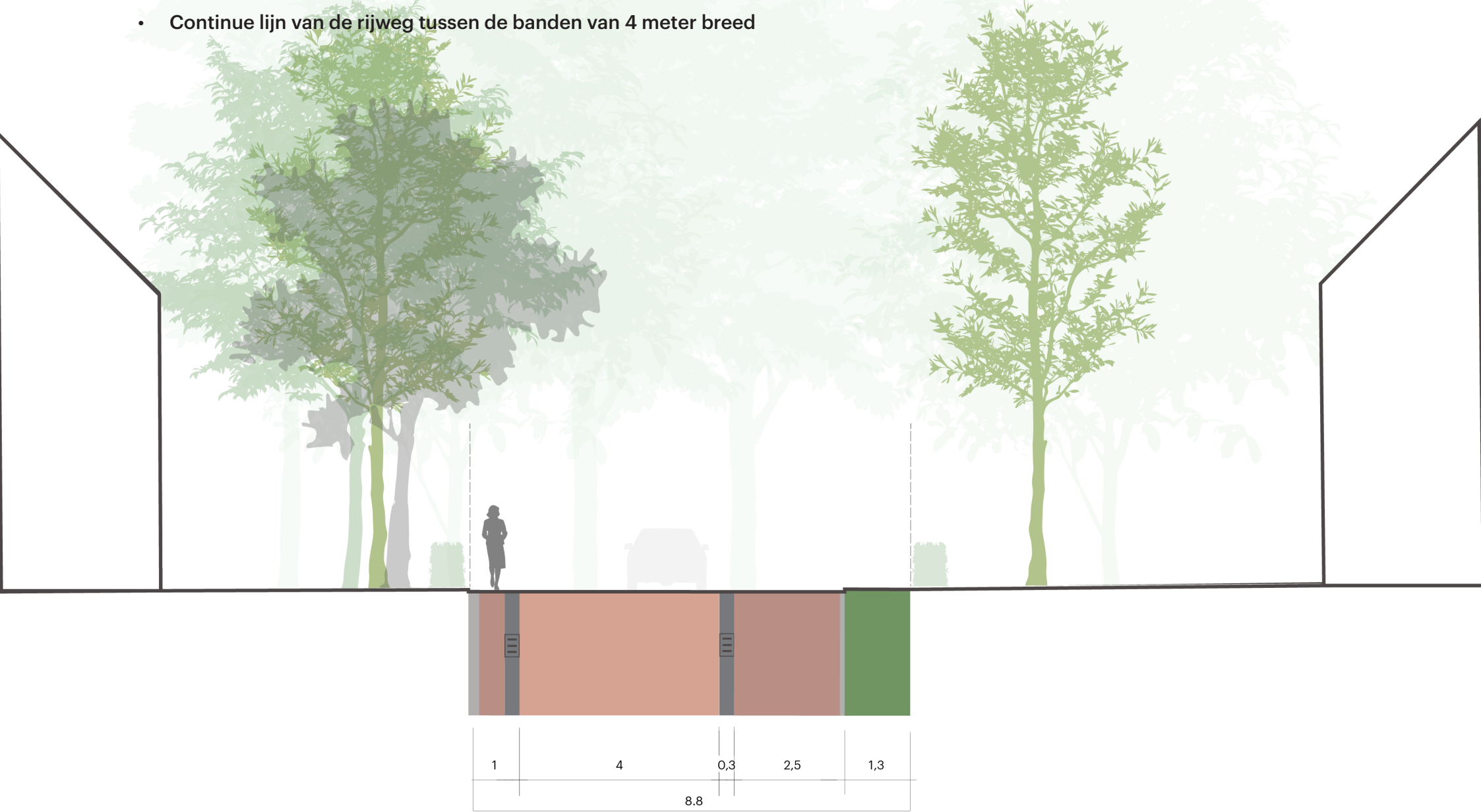
Nije Buurt nu

- Ingericht voor auto
- Smalle verhoogde stoepen



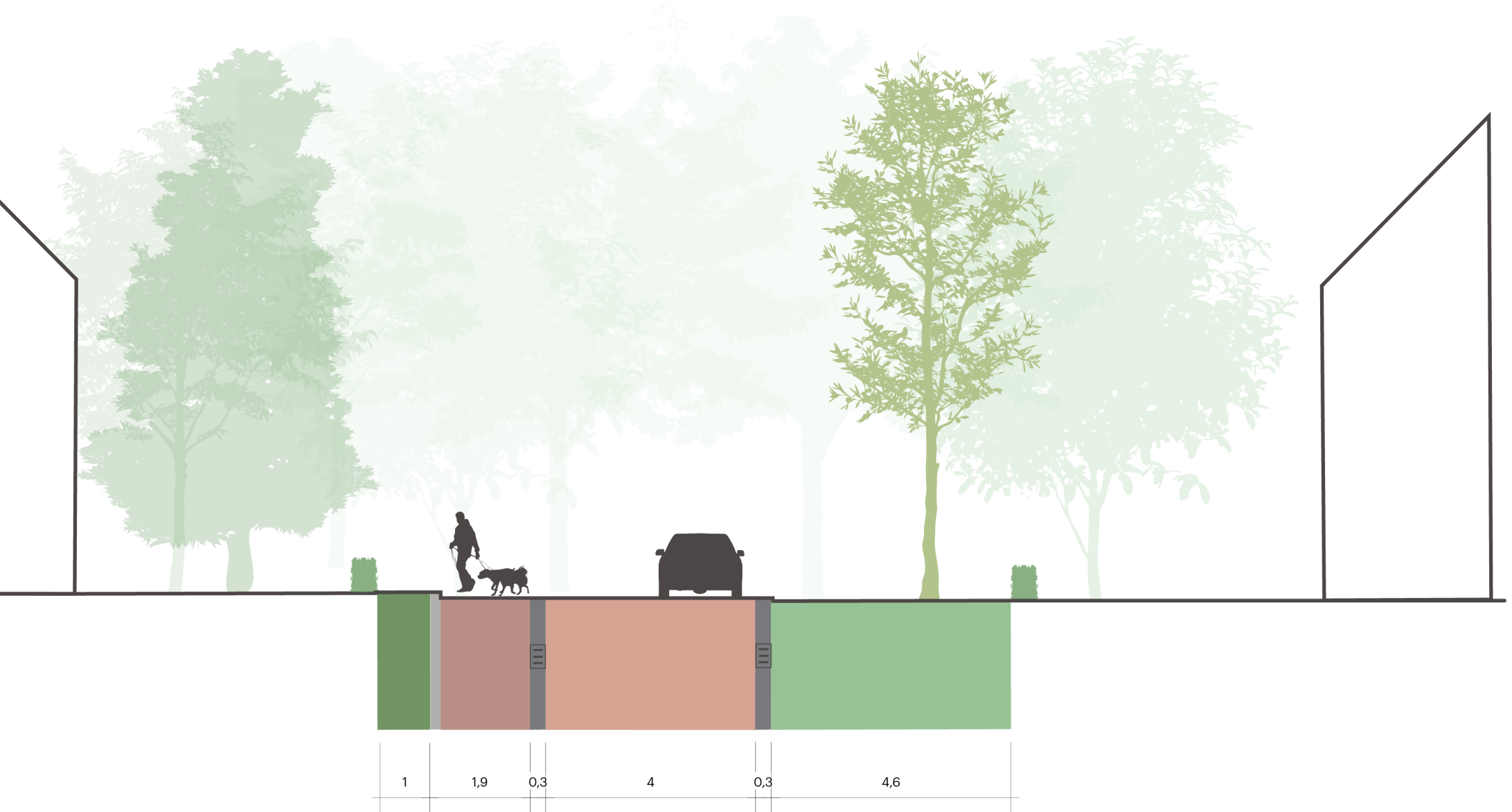
Nije Buurt straks

- Versmallen de weg
- Informeel karakter, één vloerniveau
- Continue lijn van de rijweg tussen de banden van 4 meter breed



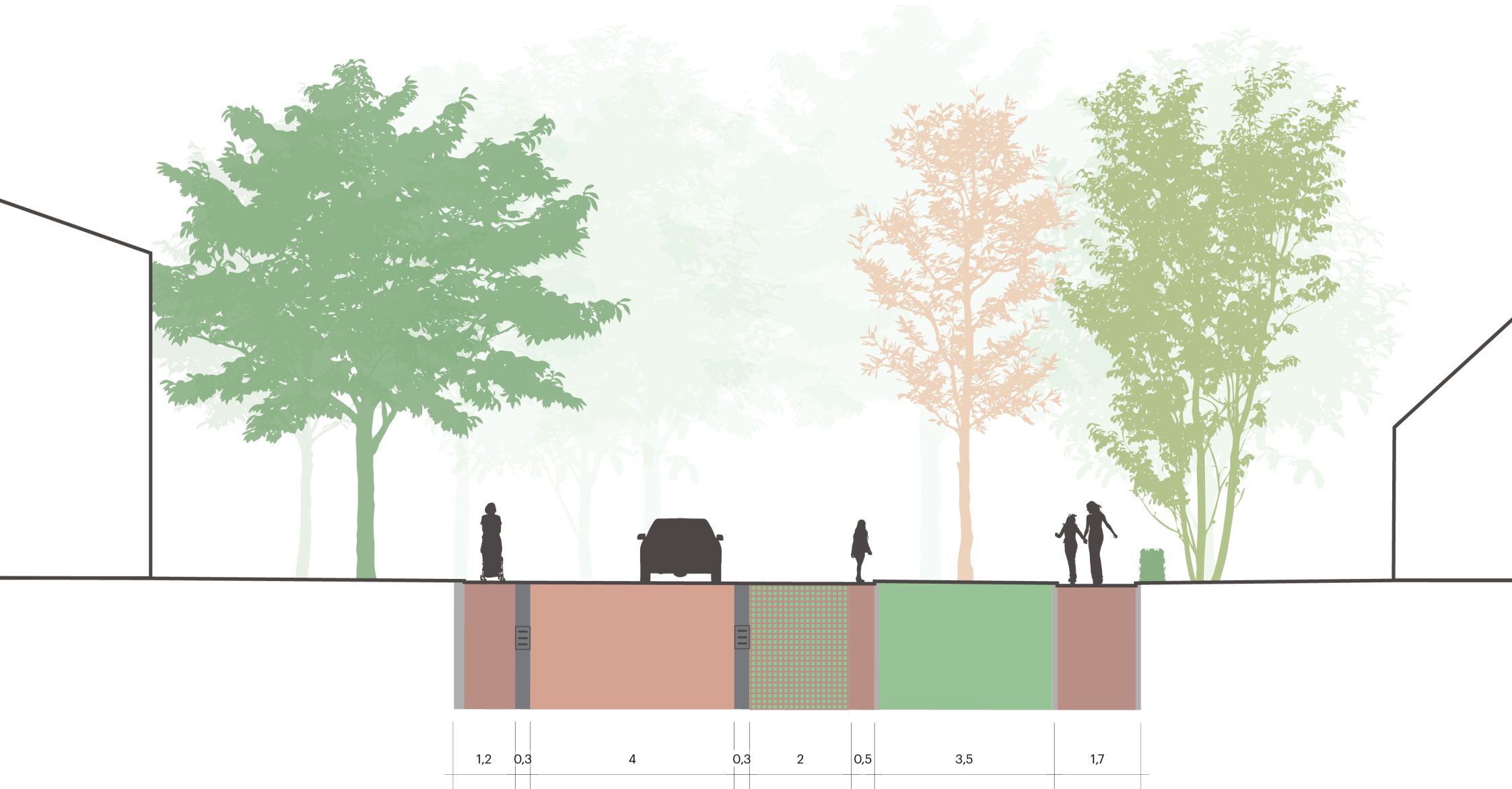
Nije Buurt straks

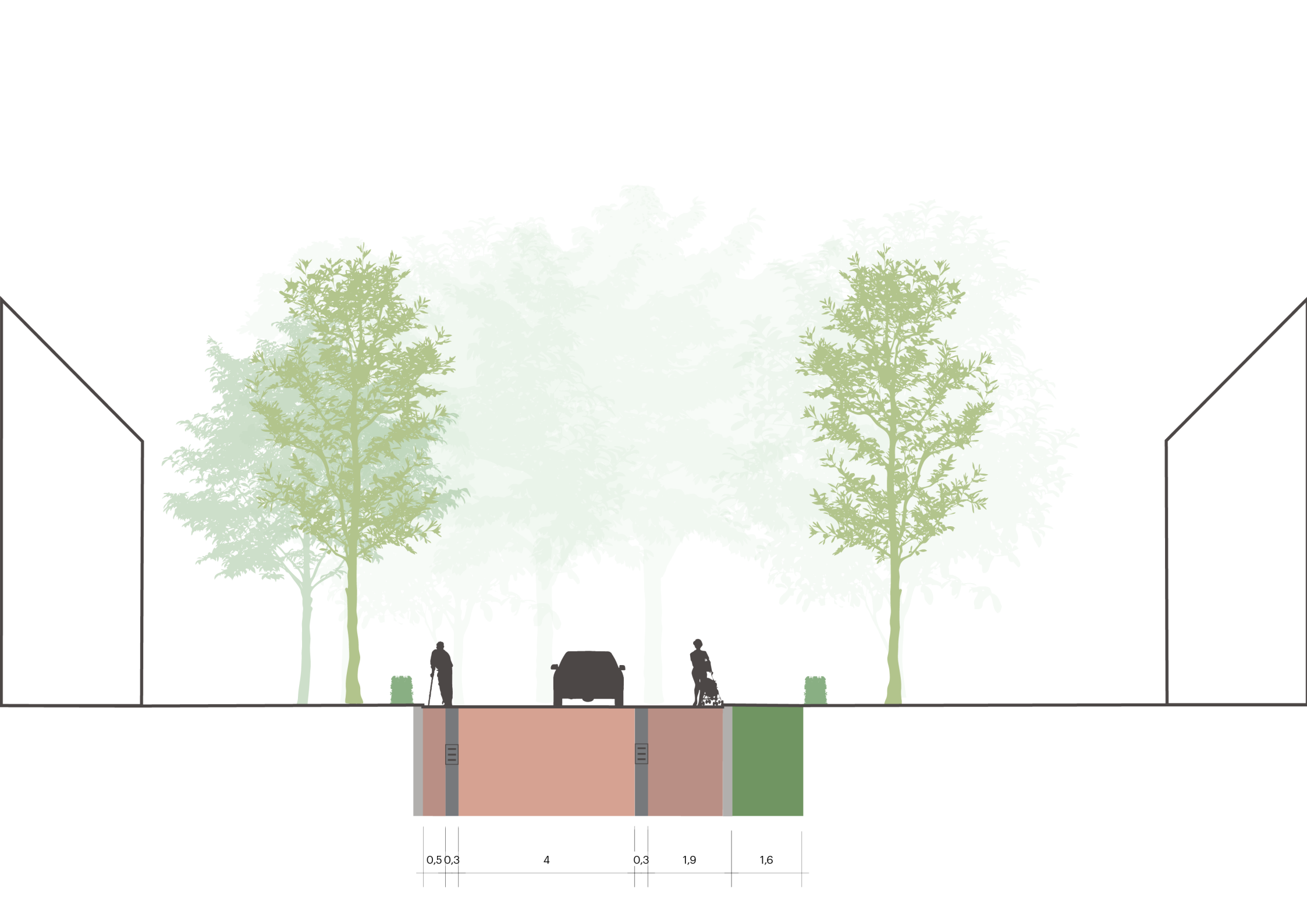
- Wisselende randen, mogelijkheid voor wandelen, parkeren en groen



Nije Buurt straks

- Wisselende randen, mogelijkheid voor wandelen, parkeren en groen





0,5, 0,3

4

0,3

1,9

1,6

Nije Buurt straks



Ontwerp

- Een vloerniveau
- Aaneengesloten groene ruimtes
- 'Parkeerpleintjes'
- Groene ruimtes in samenspraak met bewoners en gebruikers invullen (jeu de boules, spelen)



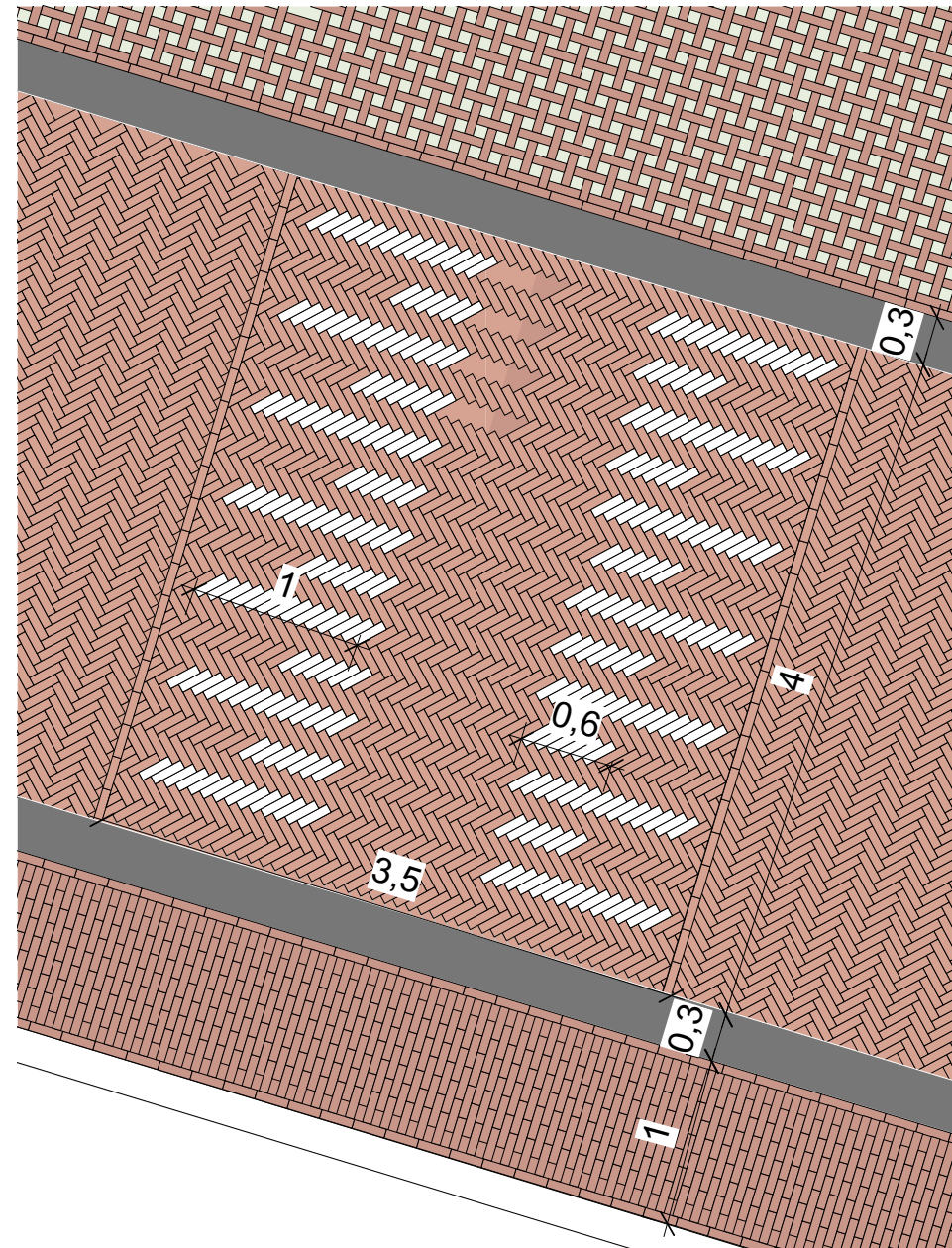
Verkeer

- Versmallen van weg
- Een vloerniveau
- Verschil in kleur tussen rijgedeelte en overige zones
- Paden in park halfverharding



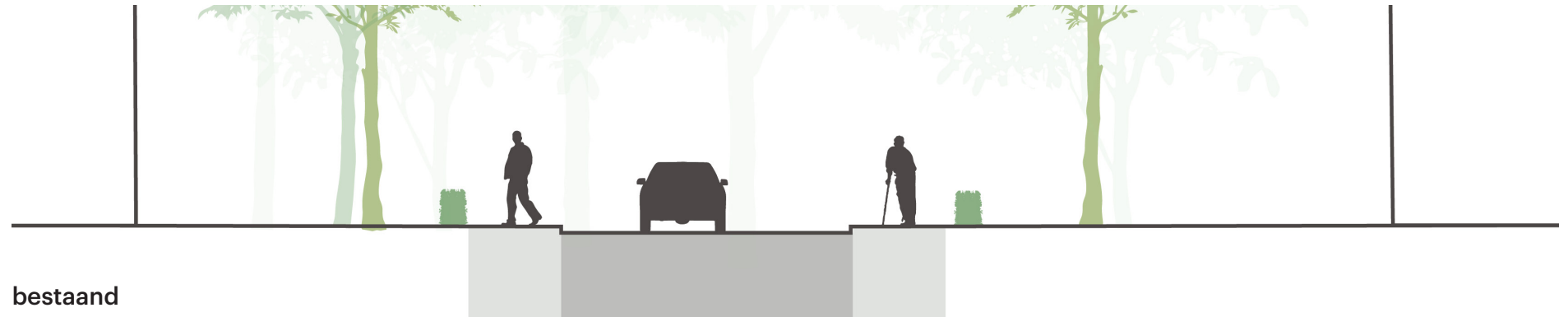
Verkeer

- Bij lange rechte wegen drempels noodzakelijk
- Subtiel vormgegeven, onderdeel van de vloer



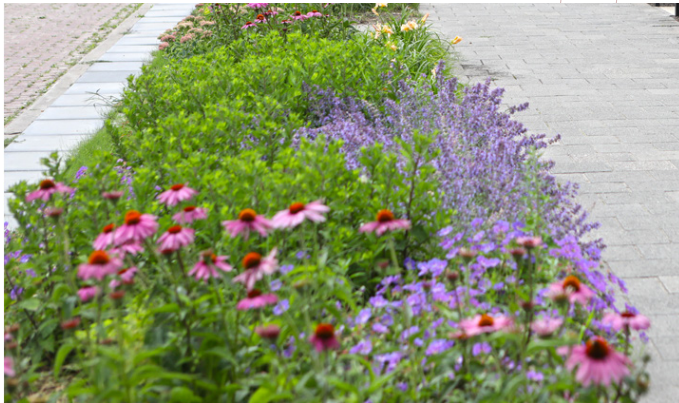
Toegankelijkheid

- Eén vloerniveau, geen verhoogde stoepen



Groen

- Bestaande bomen zoveel mogelijk handhaven
- Weinig nieuwe bomen i.v.m kabels en leidingen in ondergrond
- Gras
- Hagen rondom parkeren en ter afscherming van speelplaatsen grenzend aan wegen
- Bloemrijke bermen



Ontmoeten en spelen

- Combineren van verschillende gebruiksfuncties
- Van jong tot oud
- Van actief tot passief
- Gezamenlijk in te vullen
- Met elkaar verbonden



Ontmoeten en spelen



Parkeren

- Niet alles reguleren, deels informeel
- Parkeren op twee manieren: gebundeld of langs de weg



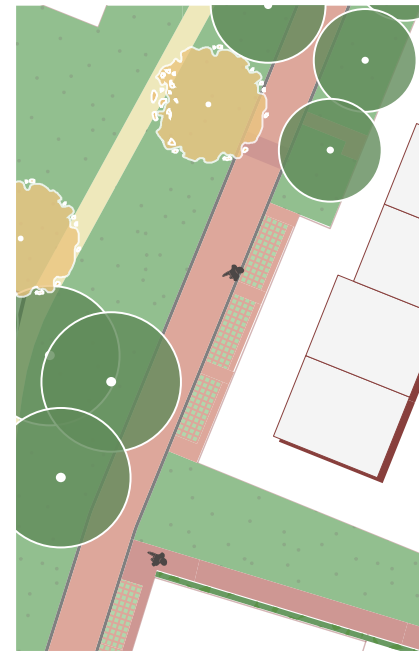
Parkeerpleintje

- Parkeren gebundeld op pleintje
- Altijd maar aan 1 zijde
- Gecombineerd met groen en hagen

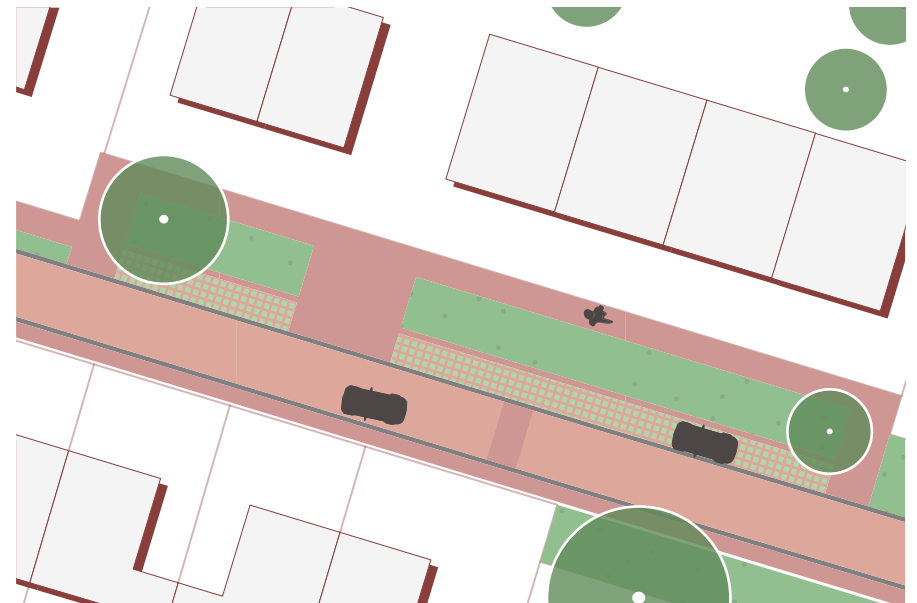
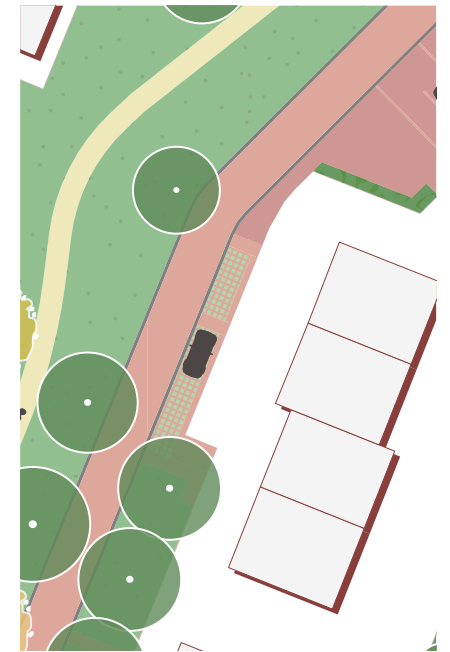


Parkeren op open verharding

- Parkeerplaats onderdeel van groenstructuur
- Voor langspaarkeerplaatsen

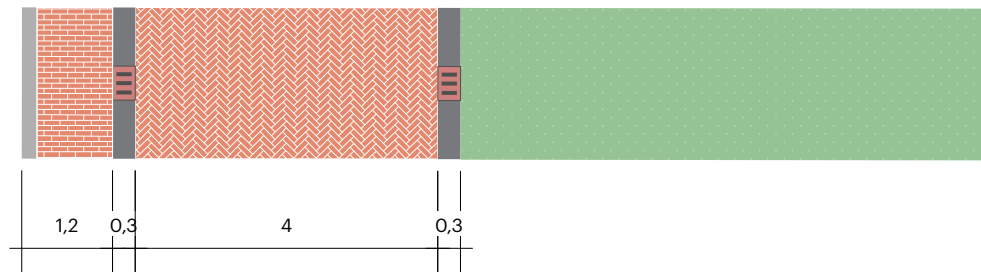
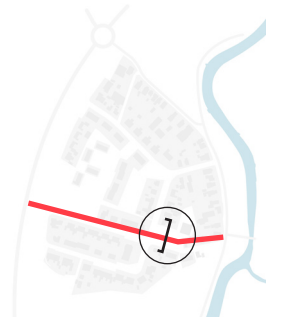


Tammingastraat



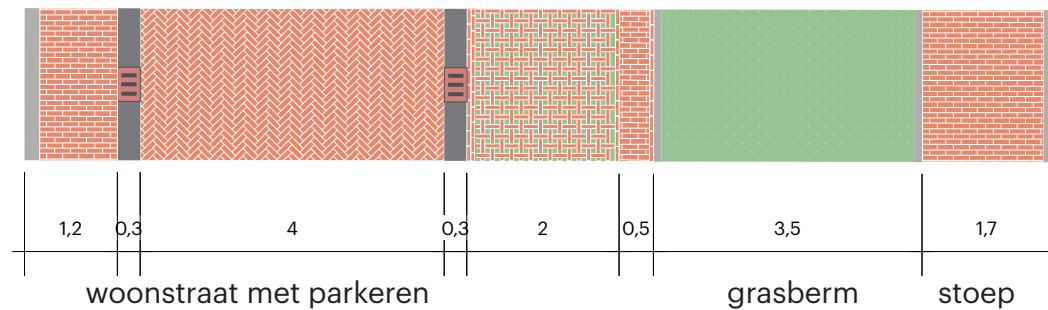
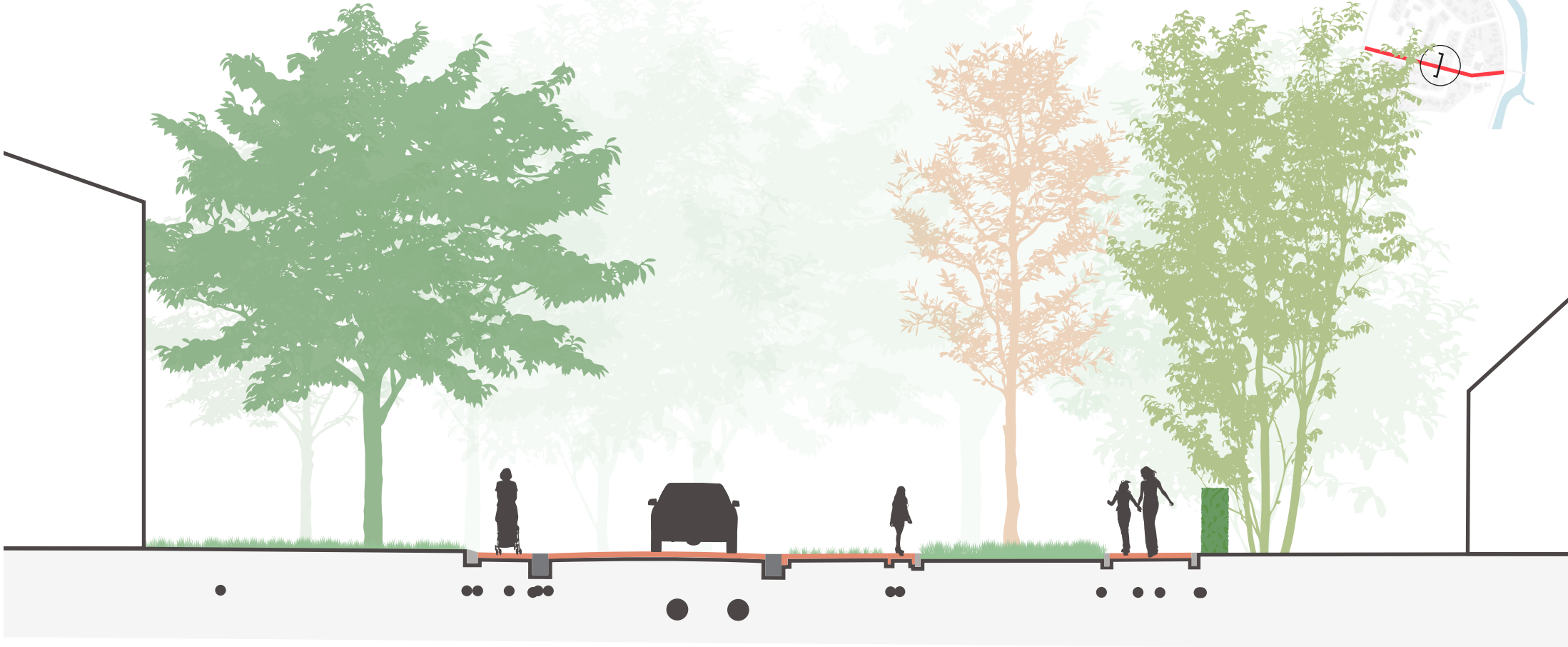
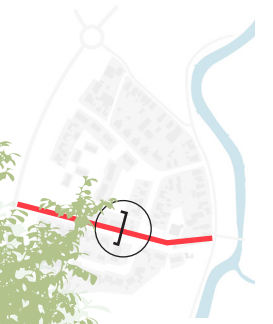
Oldenhuisstraat

Oldenhuisstraat 1

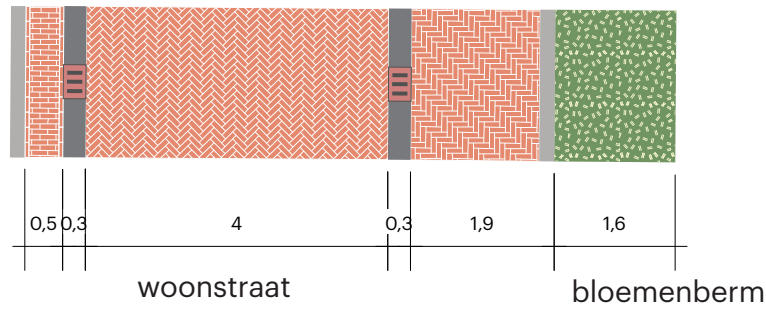
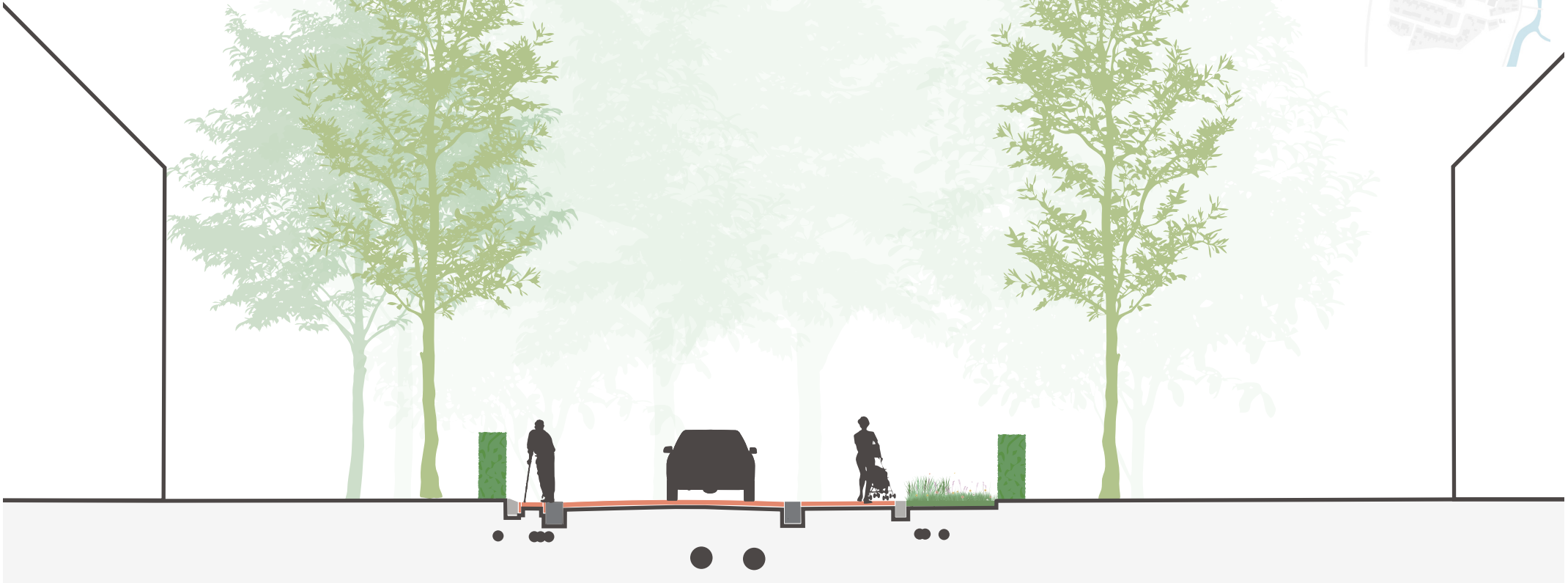
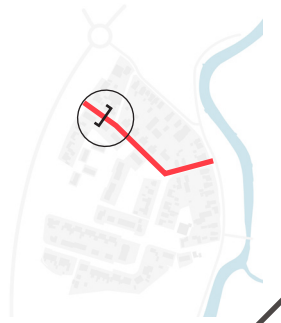


Woonstraat

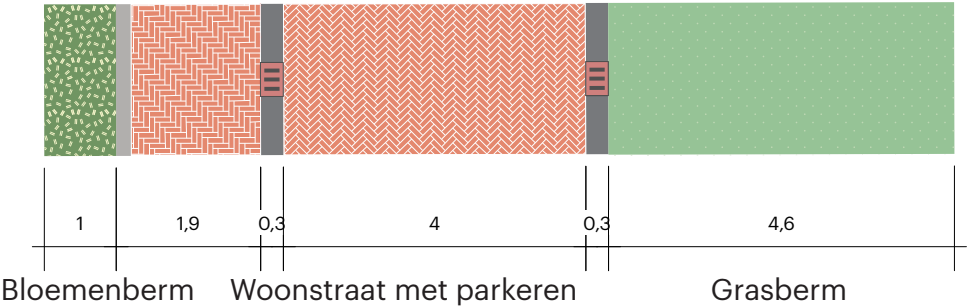
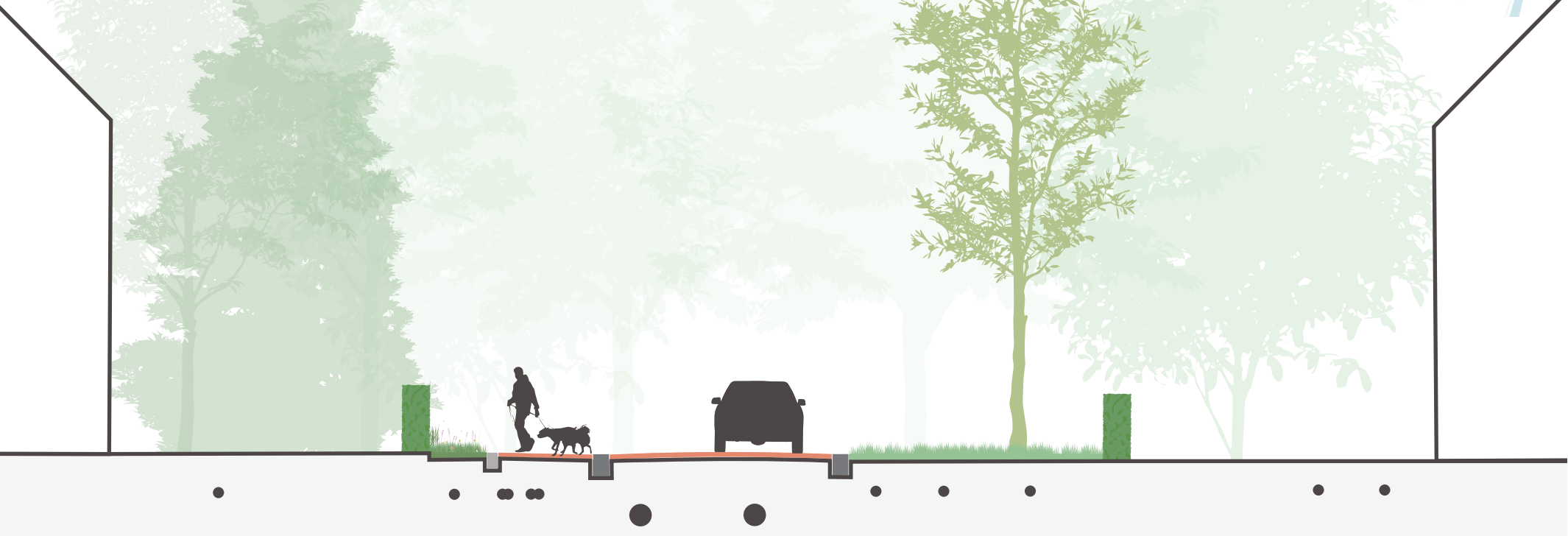
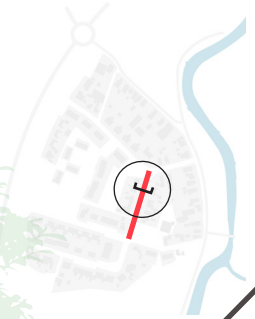
Oldenhuisstraat 2



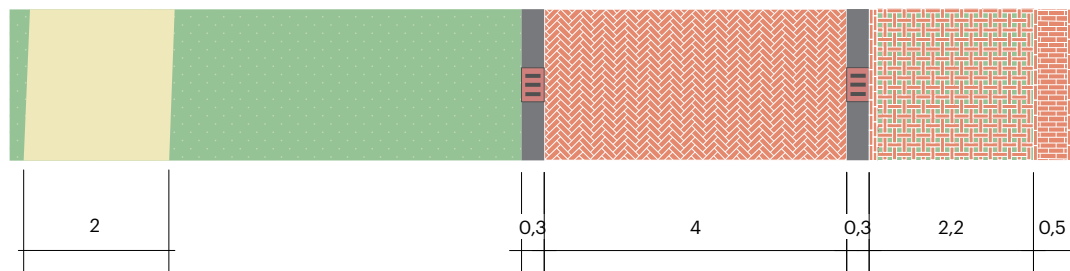
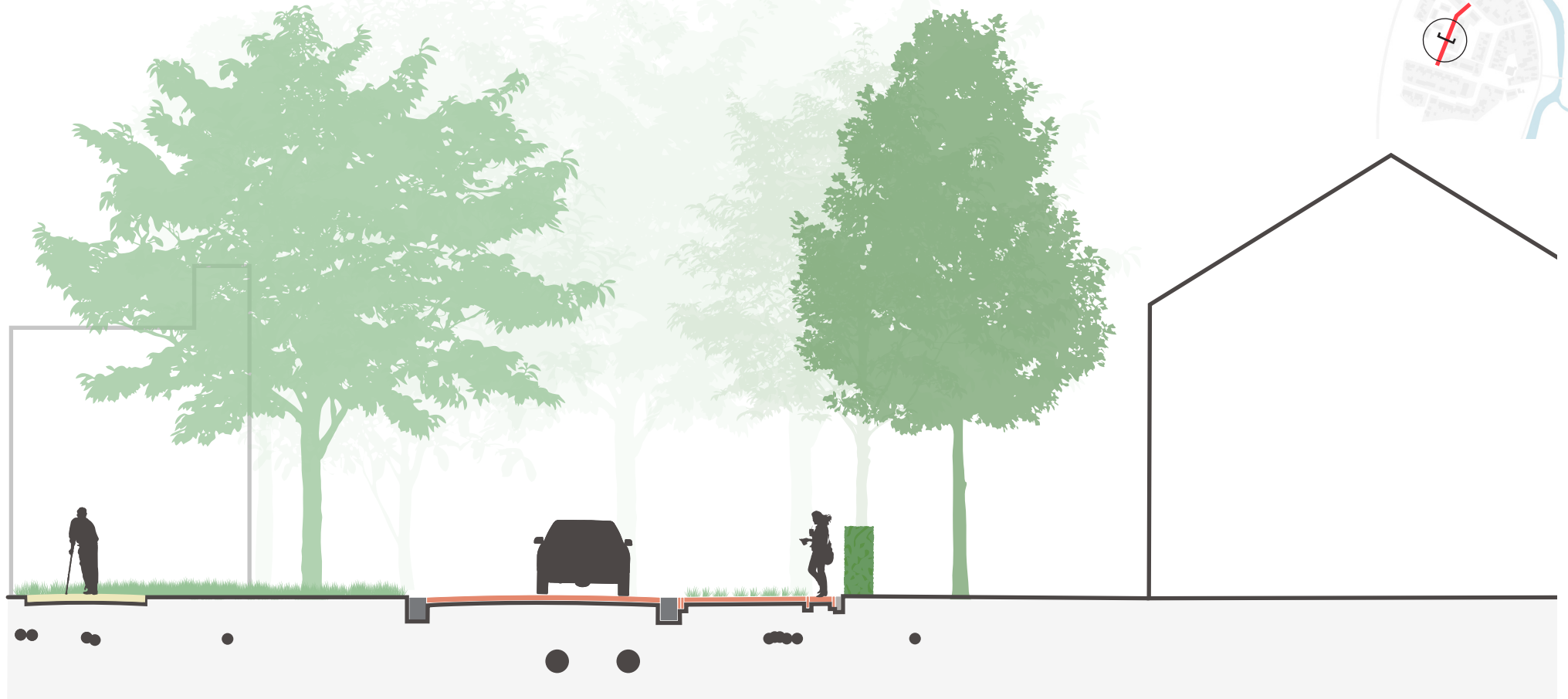
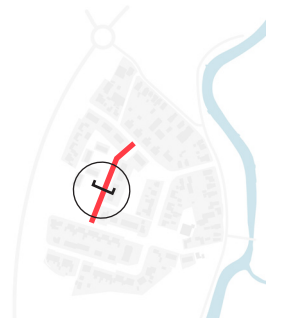
Johan Rengersstraat



H Veldmanstraat

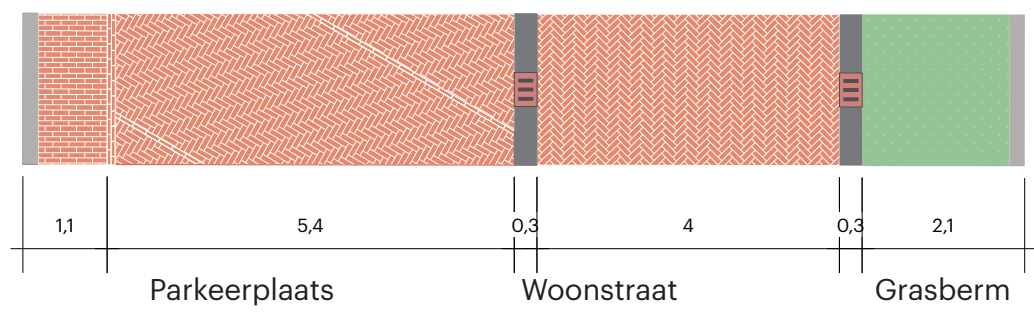
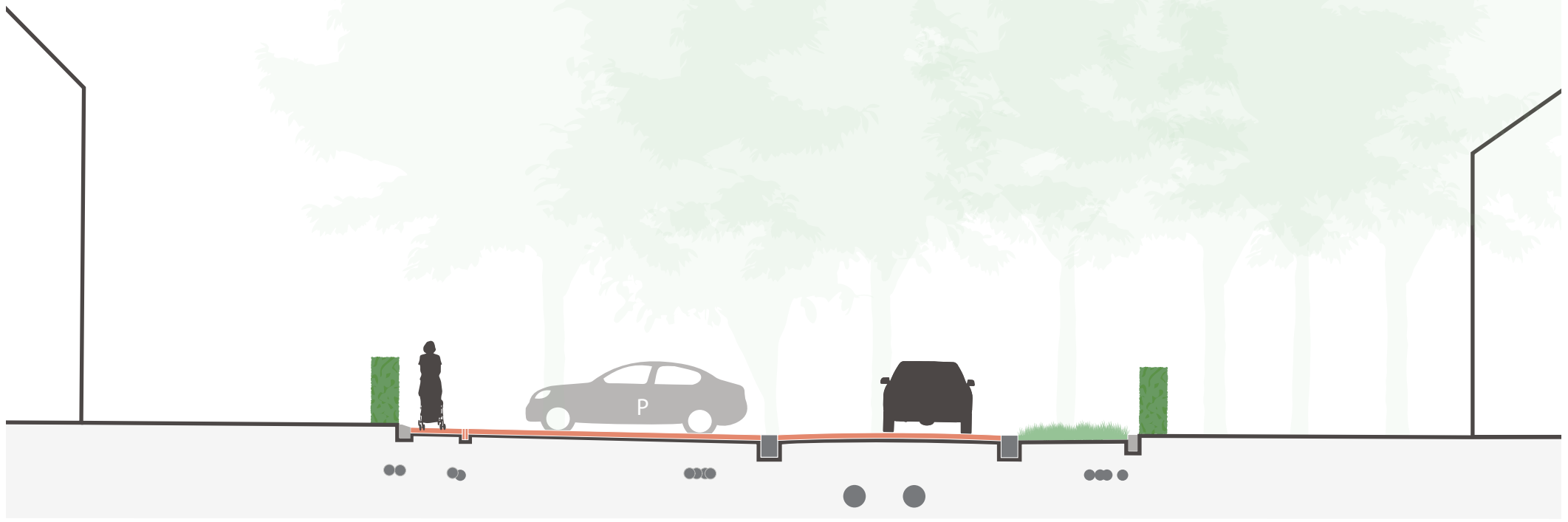


Tammingastraat

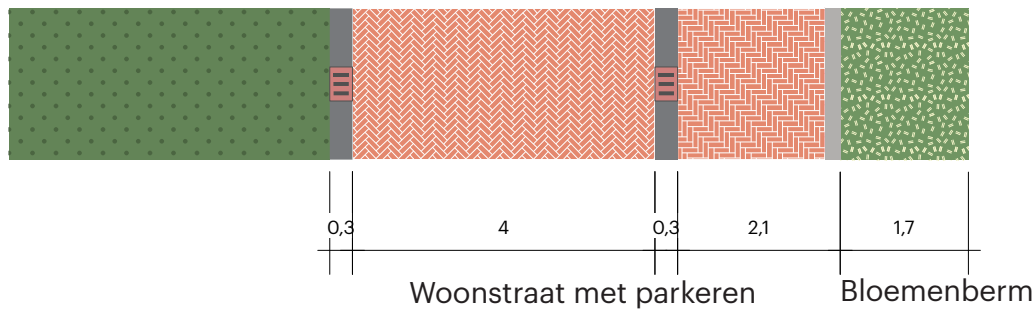
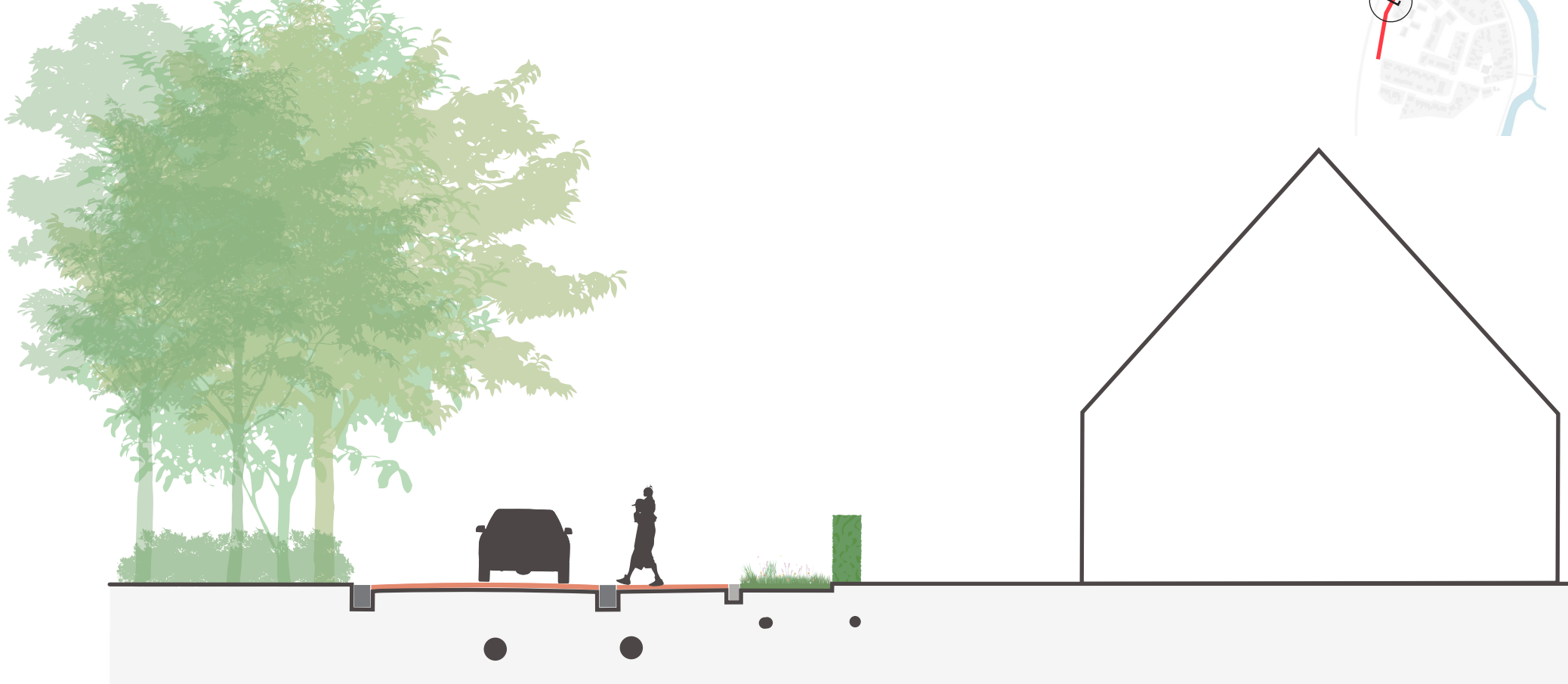
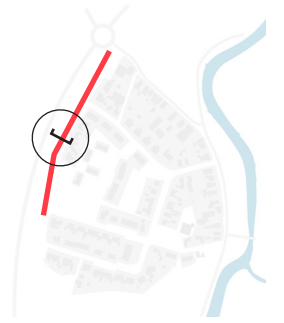


Woonstraat met groen parkeren

Jan Zijlstraat



Tuwingastraat



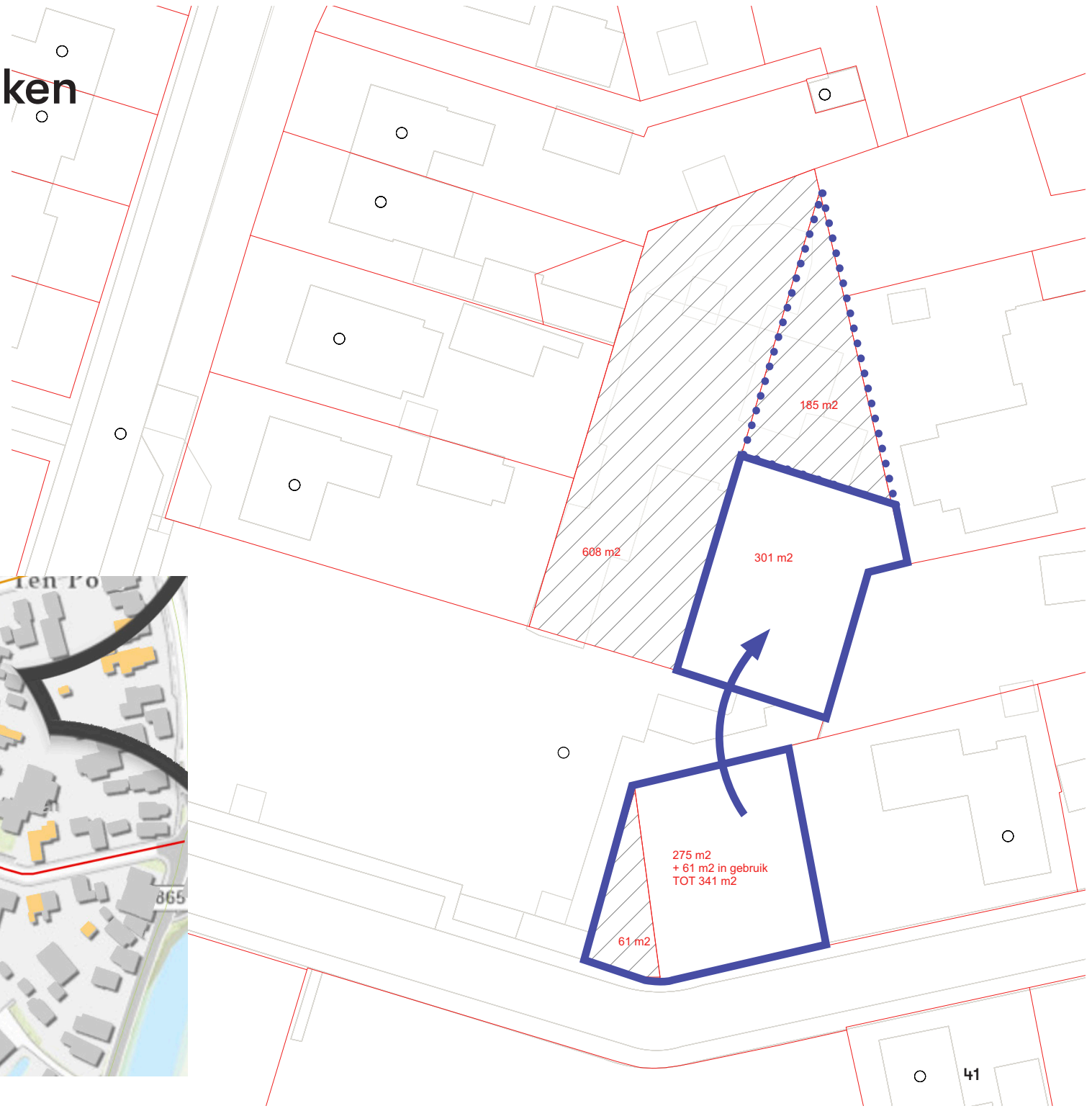
Drie ontwikkellocaties

- Hoek Johan Rengersstraat en H. Veldmanstraat
- Voormalige school de Lessenaar
- Voormalige school de Wieken



Locatie de Wieken

- Wateroverlast
- Herontwikkelen kavels



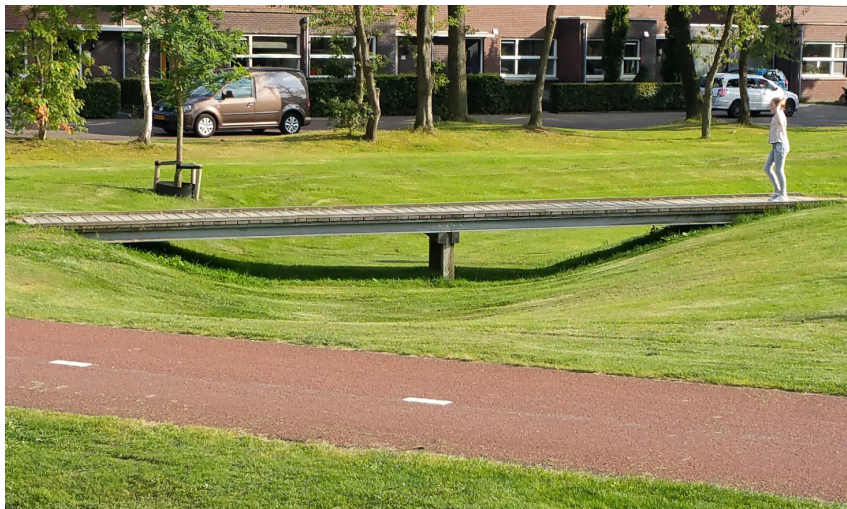
Locatie de Wieken, variant 1



Locatie de Wieken, variant 2



Locatie de Wieken



Locatie de Lessenaar, variant 1

- Ontwikkeling huidige gebouw de Lessenaar
- Nieuwbouw aan Tuwingastraat
- Jeu de boulesbaan centraal in Nije Buurt

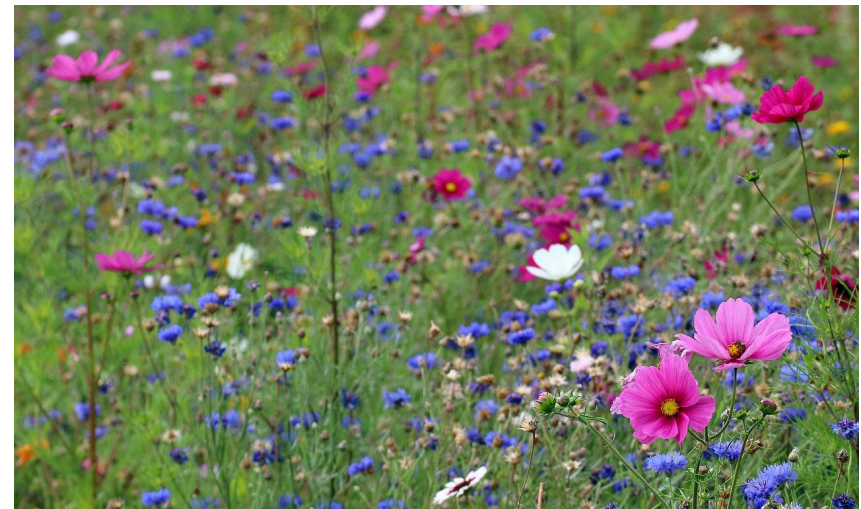
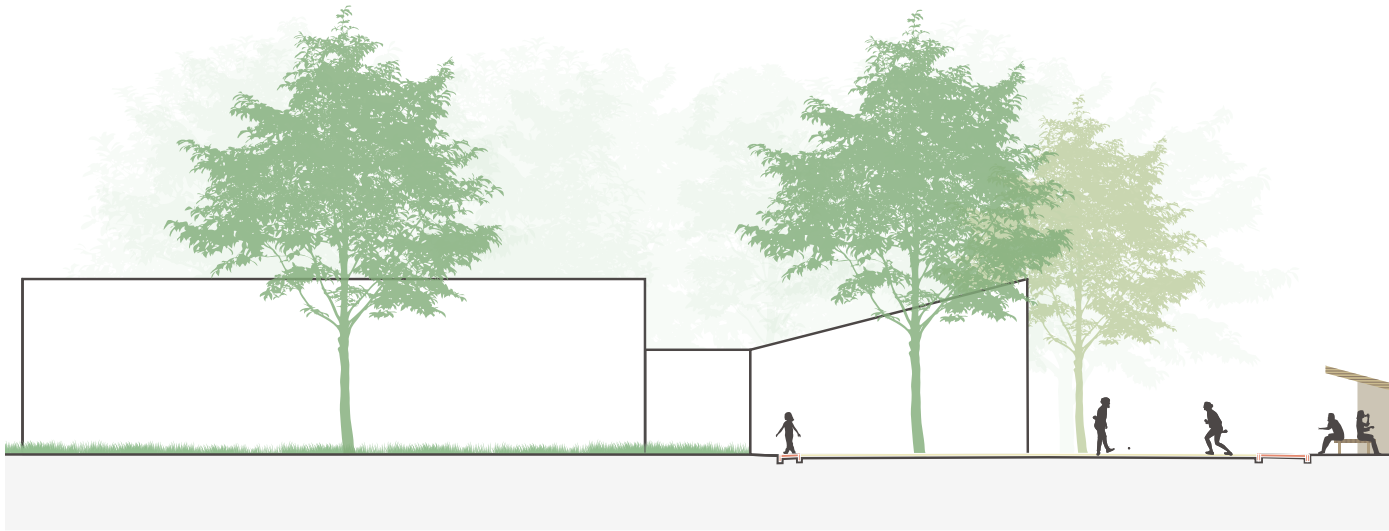


Locatie de Lessenaar, variant 2

- Sloop van de Lessenaar
- Ontwikkeling van 2x3 woningen in hart
- Nieuwbouw aan Tuwingastraat
- Behoud jeu de boules baan



Locatie de Lessenaar



Hoeklocatie, variant 1



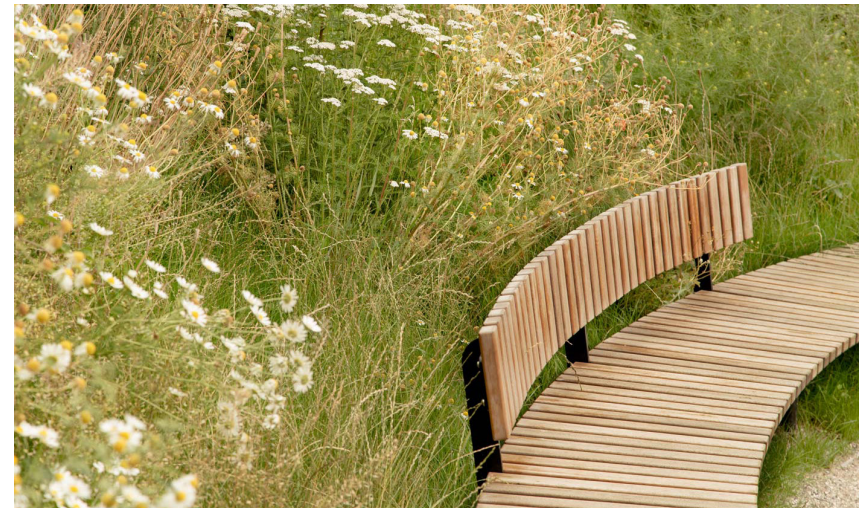
Hoeklocatie, variant 1



Hoeklocatie, variant 2



Hoeklocatie, variant 2



Ontwerp Nije Buurt



Vervolg

- Nog vragen?

Mail versterkenenvernieuwen@groningen.nl

- Plannen nader bekijken?

Kom naar de inloopweek van maandag 14 t/m vrijdag 18 februari