

Opening tijdelijke huisvesting Slenkweg

Eind juni was de feestelijke opening van de 16 tijdelijke woningen aan de Slenkweg in Woltersum. De nieuwe straatnaam Slenkweg, was een voorstel van Klaas Sminia, de eigenaar van de grond waarop de woningen staan. Slenk verwijst naar de slenk die vroeger op deze plek liep, vanuit een meertje dichtbij. "Het was een lange weg, maar het is fijn dat de tijdelijke huisvesting er uiteindelijk is gekomen. Vlakbij het dorp en met instemming van de inwoners van het dorp", aldus wethouder Inge Jongman (Versterking en Herstel). Er waren een paar huizen open voor publiek. Inwoners van Woltersum namen er een kijkje. "De woningen zijn goed en ook mooi ingericht. Daar is niets op aan te merken, maar de reden waarom we ernaartoe moeten is natuurlijk een beetje cru", aldus één van de inwoners.



Onthulling van het straatnaambord door bewoonster Annette Raamaker en wethouder Inge Jongman.

Picknickbank

Vlak voor de vakantie kreeg de gemeente het verzoek om een picknickbank te plaatsen bij de tijdelijke woningen aan de Slenkweg. Het lukte met medewerking van de bewoners om dit nog voor de zomervakantie te doen. De picknickbank was meteen volop in gebruik. Dat was leuk om te zien.



De picknickbank meteen volop in gebruik.

Kiosk: voor al uw vragen over bouwvergunningen

Als je pand wordt versterkt, kan dat een aanleiding zijn om na te denken over wat je nog meer zou kunnen doen. Voor sommige uitbouw- en verbouwplannen heeft u geen vergunning nodig, voor andere wel. Wilt u meer weten over wat kan, wat mag en welke procedures daarbij horen? Kom dan langs bij de Kiosk van de gemeente aan de Homanstraat in Ten Boer.

Een bouw-accountmanager, een welstandsarchitect en een stedenbouwkundig adviseur zitten elke eerste dinsdag van de maand klaar om uw vragen te beantwoorden. Tussen 09.00 – 16.00 uur kunt u op afspraak langskomen. Maak dus eerst een afspraak, dat kan via e-mail loketvrv@groningen.nl of telefoon 14 050.

Onderhoud N865 klaar

De afgelopen maanden waren er wegwerkzaamheden aan de N865 tussen Ten Post-Bloemhofbrug-Richting Schildwolde. Dat is niemand in Woltersum ontgaan. De weg was gestremd voor al het verkeer.

Provincie, gemeente en aannemer hebben geprobeerd de overlast zoveel mogelijk te beperken voor Woltersum. In eerste instantie is dat helaas niet goed gelukt. De tijdelijke huisvesting was afgesloten van het dorp. En dat was ook het geval voor de woningen met de hoge nummers aan de Kollerijweg. De eerste week is er daarom veel contact geweest tussen de provincie, gemeente, aannemer en mensen uit het dorp. Gelukkig ligt de weg er nu weer goed onderhouden bij en duurt het tientallen jaren voor een soortgelijke grootonderhoudsbeurt weer nodig is. Dank allen voor het meedenken, opbellen en signalen afgeven.



Digitale nieuwsbrief Woltersum

Naast deze papieren nieuwsbrief versturen we ook regelmatig een digitale nieuwsbrief. Hierin staat actueel nieuws over versterken en vernieuwen in Woltersum. Wilt u de digitale nieuwsbrief ook ontvangen? Stuur dan een mail naar versterkenvernieuwen@groningen.nl of kom even langs op het Inlooppunt.

Vragen of opmerkingen? Bel of mail dan naar:

Karin Tersmette (gebiedsregisseur),
tel 06 - 53 31 46 77, Karin.Tersmette@groningen.nl

Stijn Stolwijk (projectsecretaris),
tel 06 - 31 20 49 11, Stijn.Stolwijk@groningen.nl

Janet Oosterkamp (projectsecretaris)
tel 06 - 29 55 39 54, Janet.Oosterkamp@groningen.nl

Colofon

Dit is een nieuwsbrief van de gemeente Groningen over de versterkingsoperatie en dorpsvernieuwing in Woltersum. In deze nieuwsbrief leest u ook bijdragen van NCG, IMG, SNN en Wierden en Borgen.

November 2023

Jeugdnetwerk Ten Boer en omliggende dorpen

Hoe gaat het met de jeugd in de verschillende dorpen? Waar is behoefte aan op de gebieden: gezondheid, veiligheid, kansrijkheid en stem? Dit voorjaar hebben verschillende professionals die werken met de jeugd met veel enthousiasme en energie meegewerkt aan een jeugdanalyse.

Begin juli hebben we vanuit WIJ Groningen en andere partijen een mooie waardevolle bijeenkomst gehad waarin we met elkaar hebben uitgesproken om op deze manier samen verder te werken aan een bestendig jeugdnetwerk Ten Boer en omliggende dorpen. Het eerste onderwerp waar we mee verder gaan: de mogelijkheden voor de verlengde schooldag in het gebied Ten Boer.



Wilt u meer informatie over het jeugdnetwerk of heeft u andere vragen? Neem dan contact op met coördinator Jeugdnetwerk Ten Boer en omliggende dorpen:

Anneke Koops tel. 06-25634084 of mail naar anneke.koops-kruijer@wij.groningen.nl

Even voorstellen: kinderwerker Matthijs Wind

Matthijs Wind is sinds mei van dit jaar de nieuwe kinderwerker voor Ten Boer en omgeving. Hij was lange tijd leerkracht in het basisonderwijs. Als kinderwerker organiseert Matthijs activiteiten voor de jeugd van 4 t/m 12 jaar in en rondom Ten Boer. "De afgelopen periode ben ik al bij een aantal activiteiten betrokken geweest zoals: levend Stratego, bingo, sport en spel in de omliggende dorpen, jachtseizoen, stoeptegels ontwerpen, en nog veel meer", vertelt Matthijs.



Op de website kindr.online vindt u een overzicht van alle buitenschoolse activiteiten voor kinderen en jongeren in alle dorpen van het gebied Ten Boer.

Matthijs is bereikbaar op Matthijs.Wind@wij.groningen.nl of tel. 06-21860570.

Kom langs bij het Inlooppunt Woltersum!

Gelukkig weten steeds meer mensen het inlooppunt te vinden. U kunt er terecht met vragen over de versterking, nieuwe schades of andere dingen die te maken hebben met aardbevingen. Maar ook met goede ideeën, of om uw zorgen uit te spreken.

Medewerkers van IMG (Instituut Mijnbouwschade), NCG (Nationaal Coördinator Groningen) en gemeente Groningen zijn aanwezig om u te helpen. Op dinsdag 13.00 - 15.00 & donderdag 10.00 - 12.00 uur in Dorpshuis De Bongerd, Dobbestraat 17.

Zijn dit geen geschikte tijden voor u? Maak dan gerust een afspraak op een ander tijdstip. Dat kan via uw bewonersbegeleider van NCG, uw zaakbegeleider van IMG en het team van Versterken en Vernieuwen, via mailadres: versterkenvernieuwen@groningen.nl.



Ansichtkaart van strandbad Bouwerschap met duikplank, in Woltersum (1934).

WOLTERSUM VERSTERKT EN VERNIEUWT!



November 2023

Voorwoord

Beste Woltersummers,

Sinds mei is er veel gebeurd en tegelijk stond de tijd voor veel dingen stil. De NCG heeft ieder huishouden per brief geïnformeerd over de voortgang van de versterking van hun huis. Daarna waren er 3 avonden waarbij bewoners met vragen terecht konden. Hoe vervelend de boodschap soms ook was, het gaf vaak ook duidelijkheid.

Verder heeft de regering op het rapport van de parlementaire commissie gereageerd met het rapport Nij Begun en heeft in oktober de Commissie Verschillen een rapport uitgebracht. Elk huis in het Groningse aardbevingsgebied moet straks veilig, schadevrij en duurzaam zijn, is het belangrijkste advies van deze commissie onder leiding van oud-staatsecretaris Van Geel. Momenteel is er overleg hoe dit verder een praktisch vervolg te geven. Sommige zaken zijn duidelijk, zoals het isoleren van woningen die nog versterkt moeten worden (maatregel 28). Veel andere dingen zijn dat nog niet.

Sinds ruim 2 jaar kunt u, als u een versterkingsadvies hebt voor uw woning, de fundering laten onderzoeken. De meeste eigenaren die hiervoor in aanmerking kwamen, hebben dit laten doen. Met de overige eigenaren is de afgelopen tijd contact opgenomen, of dit gebeurt de komende tijd.

In deze nieuwsbrief wijzen we u graag op nieuwe en aangepaste subsidieregelingen. Zo is er nu ook een immateriële schaderegeling voor kinderen en jongeren tot en met 17 jaar en is de subsidie waardevermeerdering verlengd.

Verder besteden we aandacht aan onder meer de bouw van de school, het zwembad en ontwikkelingen vanuit Wierden en Borgen.

Tot slot ontmoeten we u graag bij het inlooppunt. Dat kan iedere dinsdag tussen 13.00-15.00 uur of donderdag tussen 10.00-12.00 uur. Komt u dit niet uit? Maak dan gerust een afspraak op een ander tijdstip. In deze nieuwsbrief staat hoe u dat doet.

Met vriendelijke groet,

Karin Tersmette
Gebiedsregisseur Woltersum

Uitnodiging van de gemeenteraad Dorpsgesprek op 7 december

De gemeenteraad van Groningen wil graag weer in gesprek met u, als inwoner van het aardbevingsgebied.

Daarom nodigen we u van harte uit voor een dorpsgesprek op: donderdag 7 december van 20.00 - 21.30 uur in dorpshuis De Bongerd, Dobbestraat 17.

Deel uw ervaringen en verhalen over de schadeafhandeling, de versterking en dorpsvernieuwing met ons. Zodat wij kunnen opkomen voor uw belangen bij het gemeentebestuur, NCG, IMG en Rijk.

Wilt u nu al uw verhaal kwijt aan de gemeenteraad?

Mail dan naar: griffie@groningen.nl of scan de QR-code.

Meer informatie vindt op: gemeenteraad.groningen.nl/dorpsgesprekken

Graag tot dan.

De gemeenteraad van Groningen



Hoe staat het met de school?

We weten dat iedereen erg benieuwd is naar de stand van zaken rondom de nieuw te bouwen school voor OBS De Huijfar.

Eind juni was er een informatieavond. Daar kwamen zo'n 30 Woltersummers op af. Aan de hand van de eerste schetsen en 3D-modellen liet de architect onder meer zien hoe het gebouw en het omliggende plein eruit komen te zien. Ook waren medewerkers van de school en de gemeente aanwezig om vragen te beantwoorden.

De afgelopen tijd zijn alle onderzoeken verzameld, die nodig zijn om een nieuw gebouw te bouwen. Al deze stukken zijn nu ingediend om te kijken of het bouwplan en omgeving geschikt zijn of geschikt te maken zijn, om een omgevingsvergunning (vroeger heette dat bouwvergunning) af te kunnen geven.

Ondertussen wordt verder nagedacht over het gebouw, het terrein, de toegang tot de school, de plek van de speeltuin en de keuze van de speeltoestellen.



Situatieschets met globale positie van de school op terrein achter Hoofdweg 16

Een middag over veerkracht en mooie initiatieven

Op zondagmiddag 5 november organiseerde de gemeente in het kader van Let's Gro een bijeenkomst in dorps huis Ten Boer. Zo'n 30 mensen uit verschillende dorpen uit de voormalige gemeente Ten Boer, kwamen bij elkaar om mee te denken over de toekomst van de dorpen.

De film over Woltersum 'Mijn dorp en de wereld' werd vertoond, met daarna een gesprek tussen Itamar Kool, de maker van de film. Enkele reacties: "De film schetst een realistisch beeld." En: "Ondanks de ellende en de lange procedures, waar we doorheen moeten, gaat tegelijkertijd het leven door. Onze veerkracht wordt op de proef gesteld, maar toch zetten veel dorpingen zich in voor het dorp. Er zijn ook ideeën en kansen voor vernieuwing."

Dat bleek goed toen de deelnemers daarna met elkaar in gesprek gingen over ideeën om de dorpen mooier, socialer, veiliger en groener te maken. Initiatiefnemers uit de dorpen waren aanwezig om meer te vertellen. Uit Woltersum waren Albert Bakker er om te vertellen over de jeu de boules baan en Freddie Kroezen om zijn idee voor een kanoroute door Woltersum toe te lichten. Het was mooi om te zien hoe iedereen enthousiast ideeën uitwisselde.



Stem van Woltersum

Heeft u ook een idee om uw dorp mooier, socialer, veiliger of groener te maken? Deel uw idee op online platform de Stem van Woltersum! Ook kunt u reageren op ideeën van anderen. Bijvoorbeeld met tips of omdat u mee wilt doen. Meer weten? Ga naar de website stemvan.groningen.nl/budgets/10 en scroll dan naar beneden om Woltersum aan te klikken. We zijn benieuwd naar uw idee of reactie!



Nieuw leven voor de jeu de boules baan

"In de coronatijd verdween de belangstelling voor het jeu de boules. De baan, tussen de Hoofdweg en het Kerkpad, werd ook niet meer onderhouden. Jammer, want daarvoor was er meer dan 25 jaar actief gespeeld", vertelt Albert Bakker. Afgelopen zomer kwam hij daarom samen met zijn zoon Rudy en met dorpsgenoot André Steenhuis in actie om de jeu de boules baan weer nieuw leven in te blazen.

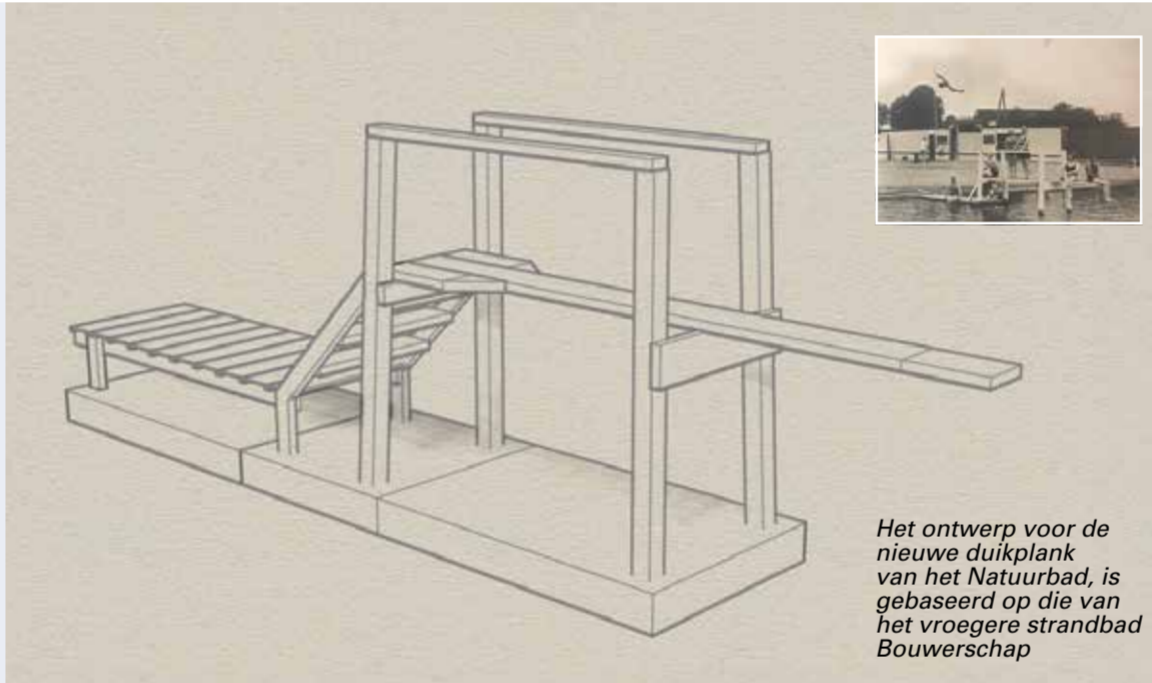
En dat is gelukt. De baan ligt er weer netjes bij. Elke week komen er zo'n 12 mensen gezellig samen een spelletje spelen. "Iedereen is op maandagavond vanaf een uur of 19 welkom!", zegt Albert enthousiast. "Als het weer het toelaat, zijn we er." Afgelopen zomer hebben sommigen zelfs al meegedaan met wedstrijden in andere dorpen. "Het zou leuk zijn, als we volgend jaar hier ook eens een toernooi kunnen organiseren."

De baan ligt op een prachtige plek, zo bij de kerk en middenin het dorp. "In de kern van het dorp. Net als in Frankrijk", lacht Albert. Bij de baan komt nog een klein houten gebouwtje dat mooi past bij de omgeving. "Voor onze materialen en zodat we bij regen even kunnen schuilen. Daarover zijn we nu met een ontwerper van de gemeente in gesprek. Het wordt een praktisch en mooi vormgegeven onderkomen. Hopelijk staat het er volgend voorjaar, dan kunnen we met nog meer enthousiasme verder spelen."

Natuurbad Woltersum krijgt duikplank

U heeft het natuurlijk al gezien. De inrichting van het terrein aan de Bouwerschapweg voor nieuw, bloemrijk Natuurbad, is dit voorjaar begonnen. Er is druk gewerkt om het terrein aan de Bouwerschapweg in te richten en beplanting aan te brengen. Ook is er met enkele mensen uit het dorp gesproken over wat er op het informatiebord moet komen.

Verder kwam opnieuw de vraag naar voren of er mogelijk een duikplank kan komen, als markant punt in het geheel. Dat gaat lukken. Er is hiervoor een ontwerp-vraag gesteld en beantwoord, door jullie dorpsgenoten Margriet en Bertus Hidding. Het ontwerp is gebaseerd op de duikplank bij het vroegere strandbad Bouwerschap. De treden van de duikplank van dit ontwerp zullen gebruikt worden om duidelijk te maken wat er op deze locatie allemaal is geweest. Het strandbad Bouwerschap in 1934, de vuilstort 1965, het natuurbad 2023 zoals het nu is aangelegd. Meer details kunnen jullie straks ter plekke bekijken. Begin volgend jaar gaat het maken van de duikplank van start.



Het ontwerp voor de nieuwe duikplank van het Natuurbad, is gebaseerd op die van het vroegere strandbad Bouwerschap

Nieuws van Wierden en Borgen

Aan de Dobbestraat gaat Wierden en Borgen 4 kleine gezinswoningen bouwen. Dit najaar is de aannemer- en architectenselectie. De start van de bouw staat eind 2024 gepland. Als alles volgens planning verloopt, zijn de woningen uiterlijk in het 2e kwartaal van 2025 klaar om te verhuren.



Nieuws van de Woltersumse Energie Coöperatie (WEC)



De WEC investeert in plaatselijke opwekprojecten, zodat we de energie die we verbruiken zoveel mogelijk zelf opwekken.

Er staat een windmolen bij het bedrijf van de familie Lalkens. Deze heeft dit jaar al meer dan 40.000 kWh opgewekt. Daarnaast liggen op het dak van de schuur van de familie Westeneng 160 zonnepanelen die stroom leveren. Met deze projecten kunnen we ongeveer een kwart van de huishoudens in het dorp van stroom voorzien. We zijn nog op zoek naar grote daken voor zonnepanelen en een locatie voor een 2e windmolen.

Elektrische Deelauto

In april liet de WEC voor ons dorps huis De Bongerd een laadpaal voor elektrische voertuigen plaatsen. Nu gaan we een plan ontwikkelen om 2 eigen elektrische dorpsdeelauto's bij de paal te kunnen plaatsen. In de volgende algemene ledenvergadering (ALV) leggen we hier alles over uit.

Local4local

Windenergie is een prima aanvulling op zonnestroom. Samen met onze klankbordgroep onderzoeken we welke opties mogelijk zijn. Geen grote molens, maar molens die goed in ons landschap passen. Dit gaan we uitwerken, in samenwerking met de andere energiecoöperaties uit de buurt. Met een stabiele productie van energie over de dag, kunnen bewoners straks energie van de WEC afnemen tegen kostprij. Dat noemen we 'local4local'. Zodra dit mogelijk is, gaan we hiermee verder.

Windwokkels

Ook gaan we aan de slag met windenergie op kleine schaal, bijvoorbeeld voor thuis of bedrijf. Het is mogelijk om, naast de eigen zonnepanelen, met kleine 'windwokkels' voldoende energie op te wekken om al aardig energieneutraal te kunnen zijn. Dit heeft voor- en nadelen. Met een kleine groep willen we in Woltersum een proef starten om de mogelijkheden te onderzoeken. Wil je meedoen? Meld je dan aan via onze website.

Visie klankbordgroep energietransitie

De transitie naar duurzame energie is in volle gang. Dit heeft impact voor het landelijke gebied waarin we wonen. Voor zonneparken wordt veel vruchtbare landbouwgrond opgeofferd en hele grote windmolens kunnen grote gevolgen hebben voor onze leefomgeving. De overheid en commerciële partijen zijn deze zaken aan het onderzoeken. Daarom willen wij als WEC de handen ineenslaan met de andere energiecoöperaties in de voormalige gemeente Ten Boer. En samen een gebiedsvisie maken over de inpasbaarheid van duurzame energieopwekking in het landschap. Hiervoor is een klankbordgroep samengesteld waarin we samen gaan kijken wat er mogelijk en haalbaar is. Bijvoorbeeld welke windmolens zijn wenselijk en op welke plaats kunnen die dan staan. Daarna leggen we onze visie voor aan de gemeente. Wil je ook meepraten in de klankbordgroep? Meld je dan aan via onze website.

Meer weten?

Wil je meer weten over ons? Kijk dan op onze website: www.woltersumenergie.nl.

Nieuws van IMG

Komt u in aanmerking voor een hogere vergoeding van immateriële schade? Dan ontvangt u een brief

Sinds 3 oktober is het Instituut Mijnbouwschade Groningen (IMG) gestart met het uitkeren van (hogere) vergoedingen naar aanleiding van de eerder aangekondigde verruiming van de regeling voor immateriële schade. Naar schatting komen uit het hele aardbevingsgebied van de ongeveer 70.000 aanvragers, 36.000 aanvragers met terugwerkende kracht automatisch alsnog in aanmerking voor een (hogere) vergoeding. In totaal wordt hiermee ruim 45 miljoen euro extra aan schadevergoeding uitgekeerd.

Alleen als u in aanmerking komt voor een (hogere) vergoeding, krijgt u hierover een brief. Heeft u vragen over deze brief of over de verruiming van de regeling? Bel dan naar het Serviceloket van het IMG, telefoon 800 4444 111. Ook kunt u ons steunpunt in Woltersum bezoeken. Dat is in Dorps huis De Bongerd, Dobbestraat 17, op dinsdag van 13.00-15.00 uur en donderdag van 10.00-12.00 uur.

Meer informatie vindt u op de website www.schadedoormijnbouw.nl onder immateriële schade en volwassenen: verruiming van de regeling.

Nieuw: regeling voor kinderen en jongeren

Ook kinderen en jongeren ondervinden soms ernstig leed en verdriet door de aardbevingen. Daarom is er nu ook de immateriële schaderegeling voor kinderen en jongeren tot en met 17 jaar. Sinds 23 oktober van dit jaar is het daarom mogelijk om een aanvraag te doen voor kinderen en jongeren tot en met 17 jaar.

Over deze nieuwe regeling voor kinderen en jongeren t/m 17 jaar kunt u meer lezen op de website: www.schadedoormijnbouw.nl onder immateriële schade en jongeren.

Nieuws van NCG

Juridische bijstand mogelijk bij proces schadeherstel of versterking

Op 9 augustus 2023 is de Subsidieregeling rechtsbijstand mijnbouwschade Groningen ingegaan. Deze regeling geldt met terugwerkende kracht vanaf 1 juli 2023. De regeling biedt gratis rechtsbijstand en mediation aan in het aardbevingsgebied. De regeling is bedoeld voor eigenaren van gebouwen die door de aardgaswinning of gasopslag juridische bijstand nodig hebben in het schadeherstelproces of versterkingsproces.

De regeling is ingegaan op 9 augustus 2023 en geldt met terugwerkende kracht vanaf 1 juli 2023. De Raad voor de Rechtsbijstand voert deze regeling uit.

Meer informatie vindt u op de website van NCG. Ga hiervoor naar: www.nationaalcoordinatorgroningen.nl/eigenaar/regelingen-subsidies en kijk onder: Subsidieregeling rechtsbijstand mijnbouwschade Groningen.

Daar staat onder andere wanneer u hiervoor in aanmerking komt, wat u eerst nog kunt doen als u niet tevreden bent over de dienstverlening van NCG en hoe u zich kunt aanmelden voor rechtsbijstand en mediation. Het aanvraagformulier hiervoor vindt u op de website van Raad voor de Rechtsbijstand: www.rvr.org/advocaten/ingeschreven/subsidieregeling-mijnbouwschade/.

Nieuws van SNN



Subsidie Waardevermeerdering verlengd tot 1 februari 2024

De subsidie Waardevermeerdering is verlengd tot 1 februari 2024. Zo hebben inwoners van Groningen nog langer de tijd om de subsidie aan te vragen. Met de verlenging zijn drie wijzigingen doorgevoerd.

Drie wijzigingen in de subsidie Waardevermeerdering

Sinds 9 oktober 2023 gelden de volgende drie wijzigingen:

- De adressen die vallen onder het 'proef buitengebied' van de NAM zijn toegevoegd. Mensen uit dit gebied kunnen nu ook de subsidie Waardevermeerdering aanvragen op voorwaarde dat zij niet eerder gebruik hebben gemaakt van een gelijksoortige regeling van de NAM.
- Huurders in de gebieden waar de subsidie Waardevermeerdering van toepassing is, kunnen nu ook een aanvraag indienen. Dat geldt wanneer de eigenaar of verhuurder de subsidie niet heeft aangevraagd of niet gaat aanvragen.
- Het is voor de aanvrager in meer situaties mogelijk om een eenmalige verlenging van de uitvoeringstermijn van de verduurzamingsmaatregelen aan te vragen.

De subsidie Waardevermeerdering

De subsidie Waardevermeerdering bestaat sinds 2017 en is bedoeld als compensatie voor de (trage) afhandeling van aardbevingschade als gevolg van gaswinning uit het Groningenveld of de gasopslag Norg. Die compensatie bestaat uit een schadevergoeding gericht op verduurzaming voor Groningers. Inwoners die voor minstens € 1.000 schade geleden hebben, kunnen een subsidiebedrag van maximaal € 4.000 aanvragen voor energiebesparende of -verduurzamingsmaatregelen zoals zonnepanelen, (vloer)isolatie of een warmtepomp. Voor de verlenging tot 1 februari 2024 is € 41 miljoen vrijgemaakt voor inwoners die recht hebben op de subsidie.

Meer weten over de subsidie Waardevermeerdering?

Wilt u weten of de wijzigingen op uw situatie van toepassing zijn? En aan welke voorwaarden u moet voldoen? Of wilt u de subsidie direct aanvragen? Ga dan op website www.snn.nl naar de subsidiepagina van de subsidie Waardevermeerdering. Of bekijk daar de veelgestelde vragen.